

OGŁOSZENIE STAROSTY CZUCHOWSKIEGO

z dnia 15 grudnia 2022 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości Skarbu Państwa o uregulowanym stanie prawnym przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego

Zgodnie z art. 35 ust. 1 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz Zarządzeniem Wojewody Pomorskiego z dnia 07 grudnia 2022 r. w sprawie zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, Starosta Czuchowski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej sporządza wykaz nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego:

Polozenie	Nr działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia działki	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości
obręb nr 0002 – 64 Czuchów	7/19	SL1Z/00017108/3	0,1068 ha	80 200,00 zł	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu od Ronda Miast Partnerskich do południowej granicy administracyjnej miasta, obejmującego Jezioro Miejskie w Czuchowie- zamierzonym Uchwałą Nr XXIII.190.2020 Rady Miejskiej w Czuchowie z dnia 29 października 2021 r. działka nr 7/19 oznaczona jest symbolem- 37 PU tereny obiektów produkcyjnych składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, oraz 0.17 KDD- tereny dróg publicznych dojazdowych	Nieruchomość gruntowa, zabudowana budynkiem niemieszkalnym, położona w pośredniej części miasta Czuchów w sąsiedztwie istniejącej zabudowy przemysłowej, usługowej, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej
obręb nr 0002 – 64 Czuchów	7/16	SL1Z/00018340/8	0,1115 ha	83 800,00 zł	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu od Ronda Miast Partnerskich do południowej granicy administracyjnej miasta, obejmującego Jezioro Miejskie w Czuchowie- zamierzonym Uchwałą Nr XXIII.190.2020 Rady Miejskiej w Czuchowie z dnia 29 października 2021 r. działka nr 7/16 oznaczona jest symbolem - 36PU tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem niemieszkalnym, położona w pośredniej części miasta Czuchów w sąsiedztwie istniejącej zabudowy przemysłowej, usługowej, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej

- Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Czuchowie przy ul. Wojska Polskiego 1 oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu: <http://www.starostwo.czuchow.org.pl/> oraz bip.powiatczuchowski.org.pl. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat. Ponadto wykaz przekazuje się Wojewodzie Pomorskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie internetowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) winny złożyć wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- Szczegółowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji Kartografii i Katastru, Referacie Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Czuchowie, al. Wojska Polskiego 1, 77-300 Czuchów, tel. 59 83 425 95.

STAROSTA

mgr inż. Aleksander Cappa