

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości Skarbu Państwa o uregulowanym stanie prawnym przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Działając na podstawie art.35 ust.1 w związku z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.) oraz Zarządzenia Wojewody Pomorskiego Nr 164/10 z dnia 16 lipca 2010 roku **Starosta Człuchowski ogłasza co następuje:**

§ 1

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego następująca nieruchomość

<i>Lp</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Położenie</i>	<i>Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Pow. (ha)</i>	<i>wartość nieruch.</i>	<i>Przeznaczona do sprzedaży</i>
1.	3/1	13801	Czarne 49	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ważnym do dnia 31.12.2003 r. w/w nieruchomości oznaczona była symbolem A21 MW: Zmiana rolniczego wykorzystania gruntu. Projektowana zabudowa wielorodzinna o wys. III kondygnacji + mieszkalne poddasze. Możliwość realizacji usług wbudowanych, szczególnie w oznaczonych miejscach wzdłuż dojeżdżających z punktem pomocy doraznej i ośrodkiem zdrowia. Stacja transformatorowa Miejska 15/04 kV – szt. 1, linia kablowa SN 15 kV, rozbudowa sieci nn 0,4 kV. Podstawa prawna: Art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z póź. zm); Wykazane działki w opracowanym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Czarne”, uchwalonego uchwałą nr XVII/89/00 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 22 lutego 2000 roku znajdujące się w strefie z zapisem: „Kierunki Polityki Przestrzennej w Strefie Rozwoju Miasta Czarne (I) - w podstrefie B6: - utrzymanie zieleni nieurządzonej i ogrodów produkcyjnych”	0,8559	288.000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
2	14/1	13801	Czarne 49	Wykazana działka w opracowanym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Czarne”, uchwalonego uchwałą nr XVII/89/00 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 22 lutego 2000 roku znajdujące się w strefie z zapisem: „Kierunki Polityki Przestrzennej w Strefie Rozwoju Miasta Czarne (I) - w podstrefie B6: - utrzymanie zieleni nieurządzonej i ogrodów produkcyjnych”	3,7688	514.000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

§ 2

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni (tj. w okresie od 27.08.2010 roku do 16.09.2010 r.) w Starostwie Powiatowym w Człuchowie, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz Buletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Człuchowie.

§ 3

Nieruchomość wolna jest od obciążeń.

§ 4

Wszystkie koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

STAROSTA

Aleksander Gąbpa