

**UCHWAŁA Nr 416/126/2017**  
**ZARZĄDU POWIATU CZŁUCHOWSKIEGO**  
**z dnia 29 grudnia 2017 r.**

**w sprawie oddania w najem lokalu użytkowego**

Na podstawie art.32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1868 ) w związku z uchwałą Nr IV/24/2007 Rady Powiatu Człuchowskiego z dnia 01 lutego 2007 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata zmienionej uchwałą Nr XX/134/2016 Rady Powiatu Człuchowskiego z dnia 28 kwietnia 2016 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata **postanawia, co następuje:**

**§ 1. Oddać w najem:**

a/ lokal użytkowy o powierzchni 37,85 m<sup>2</sup>,

b/ pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 5,40 m<sup>2</sup>,

c/ wc o powierzchni 4,63 m<sup>2</sup>

położony w Człuchowie w budynku przy ul. Wojska Polskiego 5, stanowiący własność Powiatu Człuchowskiego, na potrzeby Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Transportu Drogowego w Gdańsku , ul. Jaśkowa Dolina 50 .

**§ 2.** Lokal o którym mowa w § 1 postanawia się oddać w najem na okres 2 lat, od dnia 1 stycznia 2018 roku.

**§ 3.** Ustala się miesięczną stawkę czynszu najmu lokalu użytkowego o powierzchni 37,85 m<sup>2</sup> w wysokości 15,00 zł/m<sup>2</sup> netto plus 23% Vat.

**§ 4.** Ustala się miesięczną stawkę czynszu najmu pomieszczenia gospodarczego i wc w wysokości 7,50 zł/m<sup>2</sup> netto plus 23% Vat.

**§ 5.** Stawka czynszu będzie podlegała waloryzacji rocznej od 01 lutego każdego kolejnego roku kalendarzowego o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok ogłoszony przez prezesa GUS w Monitorze Polskim. Pierwsza waloryzacja nastąpi z dniem 01 lutego 2019 r.

**§6.** Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Człuchowskiego.

**§ 7.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą od 01 stycznia 2018 r.

**Zarząd Powiatu:**

1. Aleksander Gappa \_\_\_\_\_

2. Marian Pastucha \_\_\_\_\_

3. Leszek Wąsikowski \_\_\_\_\_

4. Wacław Wołujewicz \_\_\_\_\_

PR. 074. 166. 2017  
RADCA PRAWNY

Mariusz Stomiń

29. 12. 2017 r.