

**UCHWAŁA NR 474/57/2018**  
**ZARZĄDU POWIATU CZŁUCHOWSKIEGO**  
**z dnia 05 lipca 2018 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 995 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz Uchwały nr IV/24/2007 Rady Powiatu Człuchowskiego z dnia 01.02.2007 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości będących własnością jednostek samorządu terytorialnego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2007 r. Nr 98 poz. 1535) zmienionej Uchwałą nr XX/134/2016 Rady Powiatu Człuchowskiego z dnia 28 kwietnia 2016 r. zmieniającą uchwałę w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2016 r. poz. 1977) Zarząd Powiatu Człuchowskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości będące własnością Powiatu Człuchowskiego opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Człuchowskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu :**

1. **Aleksander Gappa**

2. **Marian Pastucha**

3. **Leszek Wąsikowski**

4. **Wacław Wołujewicz**





05.07.2018

**RADCA PRAWNY**

**Mariusz Stępnion**

05.07.2018

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POWIATU CZUCHOWSKIEGO  
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU**

Lp	Nr działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w planie	Cena wywoławcza nieruchomości	Wysokość wadium
1.	1282/2	0,0030 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażu o powierzchni użytkowej 18,32 m <sup>2</sup>	SL1Z / 00025345/5	Czuchów, obręb 27, osiedle Wincentego Witosza	Dla części nieruchomości: brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla pozostałej części w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu między drogą krajową nr 22 a ul. Kamienną w Czuchowie (Uchwała Rady Miejskiej w Czuchowie Nr XXIX/154/2008 z dnia 29.05.2008) teren oznaczony jest symbolem 21 U/MMW- tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej Dla części nieruchomości: brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla pozostałej części w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu między drogą krajową nr 22 a ul. Kamienną w Czuchowie (Uchwała Rady Miejskiej w Czuchowie Nr XXIX/154/2008 z dnia 29.05.2008) teren oznaczony jest symbolem 21 U/MMW- tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej Dla części nieruchomości: brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla pozostałej części w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu między drogą krajową nr 22 a ul. Kamienną w Czuchowie (Uchwała Rady Miejskiej w Czuchowie Nr XXIX/154/2008 z dnia 29.05.2008) teren oznaczony jest symbolem 21 U/MMW- tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej	29 900,00 zł	2 990,00 zł
2.	1282/3	0,0028 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażu o powierzchni użytkowej 18,18 m <sup>2</sup>	SL1Z / 00025345/5	Czuchów, obręb 27, osiedle Wincentego Witosza	Dla części nieruchomości: brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla pozostałej części w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu między drogą krajową nr 22 a ul. Kamienną w Czuchowie (Uchwała Rady Miejskiej w Czuchowie Nr XXIX/154/2008 z dnia 29.05.2008) teren oznaczony jest symbolem 21 U/MMW- tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej Dla części nieruchomości: brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla pozostałej części w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu między drogą krajową nr 22 a ul. Kamienną w Czuchowie (Uchwała Rady Miejskiej w Czuchowie Nr XXIX/154/2008 z dnia 29.05.2008) teren oznaczony jest symbolem 21 U/MMW- tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej	29 900,00 zł	2 990,00 zł
3.	1282/4	0,0028 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażu o powierzchni użytkowej 18,01 m <sup>2</sup>	SL1Z / 00025345/5	Czuchów, obręb 27, osiedle Wincentego Witosza	Dla części nieruchomości: brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla pozostałej części w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu między drogą krajową nr 22 a ul. Kamienną w Czuchowie (Uchwała Rady Miejskiej w Czuchowie Nr XXIX/154/2008 z dnia 29.05.2008) teren oznaczony jest symbolem 21 U/MMW- tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej Dla części nieruchomości: brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla pozostałej części w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu między drogą krajową nr 22 a ul. Kamienną w Czuchowie (Uchwała Rady Miejskiej w Czuchowie Nr XXIX/154/2008 z dnia 29.05.2008) teren oznaczony jest symbolem 21 U/MMW- tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej	29 900,00 zł	2 990,00 zł
4.	1282/5	0,0030 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażu o powierzchni użytkowej 17,76 m <sup>2</sup>	SL1Z / 00025345/5	Czuchów, obręb 27, osiedle Wincentego Witosza	Dla części nieruchomości: brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla pozostałej części w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu między drogą krajową nr 22 a ul. Kamienną w Czuchowie (Uchwała Rady Miejskiej w Czuchowie Nr XXIX/154/2008 z dnia 29.05.2008) teren oznaczony jest symbolem 21 U/MMW- tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej Dla części nieruchomości: brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ulicy Szeceńskiej w Czuchowie (Uchwała Rady Miejskiej w Czuchowie Nr XXVIII/203/2017 z dnia 29.03.2017) teren oznaczony jest symbolem 18 MTU – teren zabudowy mieszkalno – usługowej, 56 ZP – tereny zieleni parkowej oraz 58 Z.KDX – tereny zieleni i przejść pieszych	29 900,00 zł	2 990,00 zł
5.	37/7	0,3135 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkami użytkowymi	SL1Z/00031178/8	Czuchów, obręb 64, ul. Szeceńska 31	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ulicy Szeceńskiej w Czuchowie (Uchwała Rady Miejskiej w Czuchowie Nr XXVIII/203/2017 z dnia 29.03.2017) teren oznaczony jest symbolem 7 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej.	313 500,00 zł	31 350,00 zł
6.	37/13	0,3726 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	SL1Z/00031178/8	Czuchów, obręb 64, ul. Szeceńska 31	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ulicy Szeceńskiej w Czuchowie (Uchwała Rady Miejskiej w Czuchowie Nr XXVIII/203/2017 z dnia 29.03.2017) teren oznaczony jest symbolem 7 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej.	447 120,00 zł	44 712,00 zł

**Przewodniczący Zarządu**  
*mgr inż. Aleksander Gappa*