

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Zarząd Powiatu Człuchowskiego, działając na podstawie art. 11 ust. 1, art. 37 ust.1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65), Uchwały Nr IV/24/2007 Rady Powiatu Człuchowskiego z dnia 01 lutego 2007 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2007 r. Nr 98 poz. 1535) zmienionej Uchwałą nr XX/134/2016 Rady Powiatu Człuchowskiego z dnia 28 kwietnia 2016 r. zmieniającą uchwałę w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2016 r. poz. 1977), Uchwały Nr 112/89/2019 Zarządu Powiatu Człuchowskiego z dnia 05 września 2019 r. w sprawie zbycia nieruchomości oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Powiatu Człuchowskiego.

Przetarg odbędzie się w dniu 06 kwietnia 2020 roku o godzinie 10.00

w sali posiedzeń nr 207/2 Starostwa Powiatowego w Człuchowie (I piętro), ulica Wojska Polskiego 1

L.p.	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości netto [zł]	Wysokość wadium [zł]	Minimalne postąpienie [zł]
1.	188/37	3,4923 ha		Miasto Człuchów, Obręb 27	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu między drogą krajową nr 22 a ul. Kamienną w Człuchowie - zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIX/154/2008 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 29 maja 2008 r. i ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 112, poz. 2698 z dnia 20 października 2008 r. przedmiotowe działki oznaczone są symbolami: 52 MN, 53 MN, 69 MN, 70 MN, 71 MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 54.ZP, 72.ZP - teren zieleni urządzonej, parki, ogrody, zieleńce, 030.KDD - teren dróg publicznych dojazdowych, 042.KDW, 0.24KDW - teren dróg wewnętrznych;	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	1.589.900,00 zł	159.000,00	15.900,00
	188/40	0,6741 ha	SL1Z/00025884/5						

- Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w pieniądzu, w terminie do dnia 01 kwietnia 2020 roku** na konto Starostwa Powiatowego w Człuchowie w Banku Spółdzielczym w Człuchowie nr 88 9326 0006 0012 1675 2000 0250 lub w kasie Starostwa Powiatowego i okazać się dowodem wpłaty w dniu przetargu.
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wadium ulega przepadkowi. Wadium pozostałych uczestników, którzy nie wygrali przetargu, zwraca się niezwłocznie po przetargu, jednak nie później niż do 3 dni.
- Wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.
- Do wycycytowanej kwoty zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106).
- Termin przeprowadzenia poprzednich przetargów: I przetarg w formie ustnej nieograniczonej przeprowadzono w dniu 09 grudnia 2019 roku. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
- Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Człuchowie przy ulicy Wojska Polskiego 1 (pokój 303, 304). Ogłoszenie o przetargu zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa w zakładce „Ogłoszenia”: <http://bip.powiatczluchowski.org.pl/> oraz na stronie internetowej <http://www.monitoruzedowy.pl/>
- Zarząd Powiatu Człuchowskiego zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach, przy czym informacja o odwołaniu przetargu z uzasadnieniem podana zostanie do wiadomości w formie zastosowanej dla ogłoszenia przetargu.

Przewodniczący Zarządu
mgr inż. Aleksander Góppa

