

**Uchwała Nr 114/9/2012**  
**Zarządu Powiatu Człuchowskiego**  
**z dnia 02 stycznia 2012 roku**

**w sprawie zbycia nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym ( Dz. U z 2001 r. Nr 141 poz.1592 z późniejszymi zmianami) oraz art. 11 ust.1, art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami) uchwały nr IV/24/2007 Rady Powiatu Człuchowskiego z dnia 01.02.2007 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości będących własnością jednostek samorządu terytorialnego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Pom. z 2007 r. Nr 98 poz. 1535).

**Zarząd Powiatu Człuchowskiego**

**uchwała co następuje :**

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości będące własnością Powiatu Człuchowskiego wymienione w wykazie nr 1 stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Człuchowie. Informacja o wywieszeniu tej uchwały zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej [bip.powiatczluchowski.org.pl](http://bip.powiatczluchowski.org.pl)
2. Po upływie terminu, o którym mowa w ust.1 nastąpi ogłoszenie o przetargu i sprzedaż nieruchomości.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Człuchowskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu :**

1. Aleksander Gappa

2. Marian Pastucha

3. Wacław Wołujewicz

4. Krzysztof Mróz



## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POWIATU CZŁUCHOWSKIEGO PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGU

L.p	Nr działki	Pow. w ha działki w m <sup>2</sup> lokalu	Nr lok. Udział w nieruch.	Nr księgi wieczyste	Położenie	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zabudowy	Wartość - lokalu - gruntu w zł	Łączna wartość nieruchom. w zł.	Wadium 20%
1.	21	0,2355 55,78 piwnica 33,09	4 13/100	SL1Z/00007482/5	<b>63 - Czarne</b> ul. Kościuszki 41/4	studium	Samodzielny lokal mieszkalny w budynku mieszkalno - użytkowym.	55.000,00	<b>55.000,00</b>	<b>11.000,00</b>
2.	399/2	0,3400 93,97	4 41/100	SL1Z/00013748/3	<b>Barkowo</b> gm. Człuchów	Teren zainwestowany	samodzielny lokal mieszkalny w budynku mieszkalnym	93 970,00	<b>93 970,00</b>	<b>18 794,00</b>
3.	280	0,2100 45,69 piwnica 13,39	2 17/100	9976	<b>Stare Gronowo 1/2</b> gm. Debrzno	Od dnia 01.01.2003 roku nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego	Samodzielny lokal mieszkalny w budynku mieszkalno - użytkowym wraz z przynależną piwnicą	31 983,00	<b>31 983,00</b>	<b>6 396,00</b>
4.	153/7	0,3119 130,51	14 292/1000	21004	<b>Przechlewo</b> ul. Człuchowska 12a / 14	Przeznaczona na zainwestowane tereny przekształceń	Samodzielny lokal użytkowy w budynku mieszkalno - użytkowym.	52 204,00	<b>52 204,00</b>	<b>10 440,00</b>
5.	658/1	0,0328 81,53	4 31/100	21021	<b>Rzeczennica</b> ul. Przechlewska 19/4	Teren zabudowy istniejącej usługowej	Samodzielny lokal mieszkalny w budynku mieszkalno - użytkowym.	81 530,00	<b>81 530,00</b>	<b>16 306,00</b>

**Czarne działka nr 21** w opracowanym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Czarne, uchwalonego uchwałą Nr XLVII/297/10 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 27 października 2010 roku oznaczono jako: tereny zwartej zabudowy mieszkaniowo - usługowej z preferencją dla zabudowy mieszkaniowej istniejącej

**24 – UZ, 42 KZ-** Usługi zdrowia Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową, usługi i zieleni pomiędzy ulicami Garbarską, Zamkową, Szczecińską, Kamienną , Łąkową a Jeziorem Urzędowym w Człuchowie działki oznaczone są jako: teren ulicy lokalnej, teren parkingu i zieleni, teren ulicy zbiorczej, teren usług zdrowia.

Przewodniczący Zarządu

mgr inż. Aleksander Gappa