

**Uchwała Nr 258/63/2013**  
**Zarządu Powiatu Człuchowskiego**  
**z dnia 14 listopada 2013 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Człuchowskiego - w trwałym zarządzie Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Człuchowie, położonej w obrębie Czarne 64, oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 22/2.

Na podstawie art. 11 ust. 1, 11a, 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz art. 305<sup>1</sup>, art. 305<sup>3</sup>, art. 305<sup>4</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny ( Dz. U. z 1964 roku Nr. 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami) oraz § 13 uchwały nr IV/24/2007 Rady Powiatu Człuchowskiego z dnia 01.02.2007 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości będących własnością jednostek samorządu terytorialnego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Pom. z 2007 r. Nr 98 poz. 1535).

**Zarząd Powiatu Człuchowskiego**

**uchwała co następuje:**

**§ 1**

1. Wyraża zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Człuchowskiego – w trwałym zarządzie Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Człuchowie, położonej w obrębie Czarne 64, oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 22/2 o powierzchni 0,2285 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Człuchowie urządzona jest księga wieczysta KW nr 14941, celem wybudowania – sieci gazowej średniego ciśnienia dn 160/110/32 PE dla zasilania budynków położonych przy ul. Tadeusza Kościuszki, Raławickiej i alei księdza kardynała Stefana Wyszyńskiego w Człuchowie.

2. Służebność polegać ma na:

a) prawie posadowienia na nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały, sieci gazowej pod powierzchnią działki zgodnie z załączonym projektem technicznym oraz na prawie wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego, całodobowego dostępu do tych urządzeń w celu wykonywania czynności związanych z posadowieniem, naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, oraz prawie wykonywania wykopów i przekopów przez tę nieruchomość w/w celach. Przebieg inwestycji określa załącznik mapowy niniejszej uchwały.

b) obowiązku właściciela nieruchomości powstrzymywania się od działań, które uniemożliwiłyby dostęp do urządzeń przesyłowych wybudowanych przez przedsiębiorcę, na usytuowaniu na wyżej wymienionych obciążonych działkach sieci gazowej średniego ciśnienia, a następnie na korzystaniu z niej w zakresie niezbędnym do eksploatacji i konserwacji sieci.

c) służebność przesyłu ustanawia się na rzecz: Zakładu Usług Wielobranżowych „GWARANT” Iwona Gibowska, ulica Krasickiego 15, 89-600 Chojnice.

**§ 2**

Umowa notarialna o ustanowieniu służebności stanowić będzie upoważnienie do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o których mowa w art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 243 poz. 1623 ze zmianami) załączonego do wniosku o pozwolenie na budowę zgodnie z art. 33 ust. 2 pkt 2 w/w ustawy.



### § 3

1. Ustala się jednorazowe wynagrodzenie, z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w § 1 ust.1 ograniczonym prawem rzeczowym.
2. Wynagrodzenie wniesione będzie przez PGNiG SPV 4 Sp. z o.o. Oddział w Gdańsku Zakład w Bydgoszczy, ulica Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz w formie opłaty jednorazowej, której wysokość określa się na kwotę 2.000,00 zł + 23 % podatku VAT (słownie: dwa tysiące złotych 00/100).
3. Opłata zostanie wniesiona na konto Starostwa **NR R-KU BANKOWEGO:**  
**BS CZŁUCHÓW 69 9326 0006 0012 1675 2000 0010**
4. Opłatę z tytułu ustanowienia służebności przesyłu należy wnieść w całości najpóźniej jeden dzień przed zawarciem umowy o ustanowieniu służebności przesyłu.
5. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża PGNiG SPV 4 Sp. z o.o. Oddział w Gdańsku Zakład w Bydgoszczy.
6. Niezwłocznie po zakończeniu prac, za które uważa się założenie instalacji gazowej, w/w spółka zobowiązana jest do przywrócenia nieruchomości do stanu sprzed daty rozpoczęcia robót oraz usunięcia na własny koszt wszystkich ewentualnych usterek powstałych w związku z prowadzonymi pracami, tj. zagęszczenie terenu, wyrównanie go i nasianie ozdobnej trawy.

### § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

#### Zarząd Powiatu Człuchowskiego :

1. Aleksander Gappa
2. Marian Pastucha
3. Krzysztof Mróz
4. Wacław Wołujewicz



.....  
.....  
.....  
.....

PR. 075. 45. 2013

**RADCA PRAWNY**

Mariusz Stomion

08. 11. 2013 r.