

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zapytanie kierowane jest do osób posiadających uprawnienia zawodowe **rzeczoznawcy majątkowego**, nadane w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)
2. Postępowanie odbywa się zgodnie z § 4 ust. 1 pkt 1 *regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 4 pkt 8 ustawy – Prawo zamówień publicznych*, wprowadzonego Zarządzeniem nr 2/2018 Starosty Człuchowskiego z dnia 15 stycznia 2018 r.
3. Zamawiający: **Starostwo Powiatowe w Człuchowie, ul. Wojska Polskiego 1, 77-300 Człuchów.**
4. Przedmiotem oferty jest sporządzenie opinii w formie operatu szacunkowego, w celu ustalenia wysokości odszkodowania, o którym mowa w art. 12 ust. 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1474). **Szacowana liczba nieruchomości: 18**

Wszystkie czynności podjęte w celu wykonania opinii, są czynnościami biegłego w rozumieniu Kodeksu postępowania administracyjnego i podlegają przepisom tej ustawy.

Informacje i dokumenty niezbędne do wykonania opinii wykonawca uzyska we własnym zakresie. Dokumenty niezbędne do sporządzenia opinii, znajdujące się w posiadaniu organu, zostaną udostępnione biegłemu nieodpłatnie. Opinie należy złożyć w formie papierowej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Człuchowie.

5. Nie dopuszcza się możliwości powierzenia części lub całości zamówienia osobom trzecim.
6. Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym, wg wzoru załączonego do niniejszego zapytania ofertowego. Cena dotyczy jednej nieruchomości.
7. Kryterium wyboru oferty jest cena sporządzenia opinii dla jednej nieruchomości.
8. Wybrany Wykonawca otrzyma od Starostwa Powiatowego w Człuchowie zlecenie, na sporządzenie opinii.
9. Termin wykonania zlecenia wynosi 2 tygodnie od dnia otrzymania przez Wykonawcę zlecenia. W razie niedotrzymania terminu będą naliczane kary umowne w wysokości 10 % wysokości wynagrodzenia, za jeden dzień zwłoki.
10. Należność za wykonanie niniejszego zlecenia zostanie uregulowana po wykonaniu i odebraniu przez organ w/w pracy, w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury.
11. Osoba upoważniona do udzielania wyjaśnień: Iwona Pujanek – Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami, tel. 59 83 425 95 wew. 36.
12. Oferty należy złożyć pisemnie, w zamkniętej kopercie, z dopiskiem: „*Oferta na sporządzenie operatów szacunkowych*” do dnia 16 września 2019 roku, do godz. 15.00 w sekretariacie Starostwa Powiatowego w Człuchowie, 77-300 Człuchów, ul Wojska Polskiego 1.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - 1) Zamknięcia zapytania bez dokonania wyboru oferty.
 - 2) Żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od oferentów na każdym etapie postępowania.

STAROSTA

mgr inż. Aleksander Gappa

.....
(Miejscowość, data)

FORMULARZ OFERTOWY

Złożony przez Panią/Pana rzeczoznawcę majątkowego,
posiadającego uprawnienia zawodowe nr, wykonującego zawód rzeczoznawcy
majątkowego w formie indywidualnej działalności gospodarczej pod firmą

.....
.....

Adres do korespondencji:

.....Nr telefonu do kontaktu:
.....

Adres e-mail:

Cena (netto) sporządzenia opinii w formie operatu szacunkowego, dla jednej nieruchomości:

.....

Oświadczam, że zapoznałem/łam się z treścią zapytania ofertowego i nie wnoszę do niej zastrzeżeń. W przypadku wyboru mojej oferty zobowiązuję się do wykonania zlecenia na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym.

.....
(Podpis)