

Wywieszono, dnia 28.04.2008r.

Zdjęto, dnia 20.05.2008r.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 130/27/2008

Zarządu Powiatu Człuchowskiego

z dnia 17 kwietnia 2008 roku

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POWIATU CZŁUCHOWSKIEGO
PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

L.p	Nr działki	Pow. w ha działki w m ² lokalu	Nr lok. Udział w nieruch	Nr księgi wiecz.	Położenie	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zabudowy	Wartość - lokalu - gruntu w zł	Łączna wartość nieruchom. w zł.	Wadium 20%
1.	21	0,2355 55,78 piwnica 33,09	4 13/100	7482	63 - Czarne ul. Kościuszki 41/4	56 MN	Samodzielny lokal mieszkalny w budynku mieszkalno - użytkowym.	44 175,00 3 325,00	47 500,00	9500,00
2.	7/13	0,2859		22873	Człuchów ul. Zamkowa	0.24 KGP, 24.1 UM, 23.7 ZP, KX, KP, KS	Działka niezabudowana	772 000,00	772 000,00	154 400,00
3.	30/17	0,0106			Człuchów ul. Szczecińska	42 KZ, 24 UZ	Działka zabudowana	47 410,00	47 410,00	9 482,00
4.	37/7	0,3135		31178	Człuchów ul. Szczecińska	24 UZ, 28 ZP, KX	Działka zabudowana	940 500,00	940 500,00	188 100,00
5.	19/2	9,2800		3193	Sieroczyn gm. Człuchów	Tereny rolne	Działka rolna	139 200,00	139 200,00	27 840,00
6.	19/3	20,4500		3193	Sieroczyn gm. Człuchów	Tereny rolne	Działka rolna	306 750,00	306 750,00	61 350,00
7.	27/1	5,1700		3193	Sieroczyn gm. Człuchów	Tereny rolne	Działka rolna	77 550,00	77 550,00	15 510,00
8.	286	0,0873 72,43 piwnica 21,31 garaż 25,80	3 22/100	7413	Debrzno ul. Harcerska 2/3	58 UZ	Samodzielny lokal mieszkalny wraz z przynależną piwnicą i garażem	59829,00 1.771,00	61 600,00	12 320,00
9.	153/7	0,3119 130,51	14 83/1000	21004	Przechlewo ul. Człuchowska 12a /14	Przeznaczona na zainwestowane ter. przekształceń	Samodzielny lokal użytkowy w budynku mieszkalno - użytkowym.	49 345,00 2 855,00	52 200,00	10 440,00
10.	658/1	0,0328 81,53	4 31/100	21021	Rzeczenica ul. Przechlewska 19/4	Teren zabudowy istniejącej usługowej	Samodzielny lokal mieszkalny w budynku mieszkalno - użytkowym.	84 316,00 684,00	85 000,00	17 000,00

11.	280	0,2100 45,69 piwnica 13,39	2 17/100	9976	Stare Gronowo 1/2 gm. Debrzno	2 UZ	Samodzielny lokal mieszkalny w budynku mieszkalno - użytkowym wraz z przynależną piwnicą i garażem	28 900,00 1 000,00	29 900,00	5980,00
12.	407/6	3,4542		25349	Uniechów gm. Debrzno	EK - Użytki kopalne	Działka niezabudowana	331 600,00	331 600,00	66 320,00
13.	670	0,1576		23715	Wierzchowo gm. Człuchów	W studium - 52 PU	Działka niezabudowana	15 760,00		
14.	671/1	0,0780		23715	Wierzchowo gm. Człuchów	W studium - 52 PU	Działka niezabudowana	7 800,00	23 560,00	4 712,00
15.	671/2	0,0781		23715	Wierzchowo gm. Człuchów	W studium - 52 PU	Działka niezabudowana	7 810,00		
16.	672	0,1607		23715	Wierzchowo gm. Człuchów	W studium - 52 PU	Działka niezabudowana	16 070,00	23 880,00	4 776,00
17.	673	0,1801		23715	Wierzchowo gm. Człuchów	W studium - 52 PU	Działka niezabudowana	18 010,00	18 010,00	3 602,00
18.	675	0,1460		23715	Wierzchowo gm. Człuchów	W studium - 52 PU	Działka niezabudowana	14 600,00		
19.	676/1	0,0772		23715	Wierzchowo gm. Człuchów	W studium - 52 PU	Działka niezabudowana	7 720,00	22 320,00	4 464,00
20.	676/2	0,0772		23715	Wierzchowo gm. Człuchów	W studium - 52 PU	Działka niezabudowana	7 720,00		
21.	677	0,1318		23715	Wierzchowo gm. Człuchów	W studium - 52 PU	Działka niezabudowana	13 180,00	20 900,00	4 180,00
22.	678	0,2585		23715	Wierzchowo gm. Człuchów	W studium - 52 PU	Działka niezabudowana	25 850,00	25 850,00	5170,00

2 UZ - W opracowanym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Debrzno funkcja nie ulega zmianie - ośrodek zdrowia, adaptacja i modernizacja

52 PUW - w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Człuchów – tereny produkcyjno- usługowe

56 MN - Wypis ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Czarne. Przedmieście historyczne – Rewitalizacja układu i pierzei ulicy - Rozbudowa i modernizacja miejsko-gminnego ośrodka zdrowia

58 UZ - W opracowanym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Debrzno funkcja nie ulega zmianie. - Istniejąca przychodnia lekarska. Likwidacja zabudowy gospodarczej na zapleczu. Możliwość modernizacji i lokalizacji uzupełniających funkcji usługowych.

EK - „W zmianie miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Debrzno dla terenu eksploatacji kruszywa naturalnego Skowarnki - oznaczony jest symbolem - EK, przeznaczony jest na eksploatację kruszywa naturalnego .

Strefa 3 - w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Człuchowa - strefa miejska , której strukturę tworzą osiedla, usługi o swobodnej lokalizacji ; potencjalne tereny rozwojowe dla budownictwa mieszkaniowego o wysokim stopniu intensywności użytkowania przestrzeni; zakłady usługowe , tworzące miejsca pracy.

Przewodniczący Zarządu

mgr inż. Aleksander Geppa