

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Zarząd Powiatu Człuchowskiego, działając na podstawie art. 11 ust. 1, art. 37 ust. 4, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), Uchwały Nr IV/24/2007 Rady Powiatu Człuchowskiego z dnia 01 lutego 2007 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2007 r. Nr 98 poz. 1535) zmienionej Uchwałą nr XX/134/2016 Rady Powiatu Człuchowskiego z dnia 28 kwietnia 2016 r. zmieniającą uchwałę w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2016 r. poz. 1977) oraz Uchwały Nr 231/82/2020 Zarządu Powiatu Człuchowskiego z dnia 30 września 2020 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy

### ogłasza III przetarg pisemny nieograniczony

### na dzierżawę nieruchomości Powiatu Człuchowskiego na okres 10 lat.

### Część jawna przetargu odbędzie się w dniu 29 marca 2021 roku o godzinie 11.00

### w sali posiedzeń nr 207/2 Starostwa Powiatowego w Człuchowie (I piętro), ulica Wojska Polskiego 1

Lp	Nr działki	Powierzchnia działki	Powierzchnia nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości	Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego	Wysokość wadium [zł]
1	670	0,1576 ha	1,4289 ha	SL1Z/00023715/6	Wierzchowo, gm. Człuchów	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Brak aktualnego MPZP. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Człuchów, uchwalonym dnia 19 czerwca 2018 roku uchwałą nr XXXVIII/352/2018 Rady Gminy Człuchów wskazano kierunek zagospodarowania przestrzennego - obszar rozwoju zabudowy mieszkaniowej.	8.570,00 zł/rok	857,00
	671/1	0,0780 ha							
	671/2	0,0781 ha							
	672	0,1607 ha							
	673	0,1801 ha							
	674	0,0837 ha							
	675	0,1460 ha							
	676/1	0,0772 ha							
676/2	0,0772 ha								
677	0,1318 ha								
678	0,2585 ha								
2	202/1	2,22 ha	2,22 ha	SL1Z/00003193/4	Sieroczyn, gm. Człuchów	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Brak aktualnego MPZP. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Człuchów uchwalonym dnia 19 czerwca 2018 roku uchwałą nr XXXVIII/352/2018 Rady Gminy Człuchów wskazano kierunek zagospodarowania przestrzennego: teren wykorzystywany rolniczo. Przez teren działki przebiega projektowana obwodnica miejscowości w Gminie Człuchów.	11.100,00zł/rok	1.110,00
	199/1	1,90 ha	1,90 ha	SL1Z/00003193/4	Sieroczyn, gm. Człuchów	Nieruchomość gruntowa niezabudowana		9.500,00 zł/rok	950,00
4	208	1,24 ha	1,24 ha	SL1Z/00003193/4	Sieroczyn, gm. Człuchów	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Brak aktualnego MPZP. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Człuchów uchwalonym dnia 19 czerwca 2018 roku uchwałą nr XXXVIII/352/2018 Rady Gminy Człuchów wskazano kierunek zagospodarowania przestrzennego: teren wykorzystywany rolniczo.	6.200,00 zł/rok	620,00
	206/1	5,55 ha	5,55 ha	SL1Z/00003193/4	Sieroczyn, gm. Człuchów	Nieruchomość gruntowa niezabudowana		27.750,00 zł/rok	2.775,00

Załącznik:

1. „ Warunki przetargu pisemnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości Powiatu Człuchowskiego ”.

Przewodniczący Zarządu

mgr inż. Aleksander Gaypa