

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Zarząd Powiatu Czuchowskiego, działając na podstawie art. 11 ust. 1, art. 37 ust.1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), Uchwały Nr IV/24/2007 Rady Powiatu Czuchowskiego z dnia 01 lutego 2007 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2007 r. Nr 98 poz. 1535) zmienionej Uchwałą nr XX/134/2016 Rady Powiatu Czuchowskiego z dnia 28 kwietnia 2016 r. zmieniającą uchwałę w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2016 r. poz. 1977), Uchwały Nr 238/89/2020 Zarządu Powiatu Czuchowskiego z dnia 30 października 2020 r. w sprawie zbycia nieruchomości oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

**ogłasza IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Powiatu Czuchowskiego.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 10 maja 2021 roku o godzinie 10.00**

**w sali posiedzeń nr 207/2 Starostwa Powiatowego w Czuchowie (I piętro), ulica Wojska Polskiego 1**

Lp	Nr działki	Powierzchnia działki	Numer księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości netto	Wysokość wadium	Minimalne postąpienie
1	774/7	0,4211 ha	SL1Z/ 00014255 /7	Przechlewo, ul. Dworcowa 56	Nieruchomość gruntowa zabudowana: 1. Budynek niemieszkalny (portiernia) o powierzchni zabudowy 29,00 m <sup>2</sup> 2. Budynek niemieszkalny (warsztatowo – biurowy) o powierzchni zabudowy 323,00 m <sup>2</sup> 3. Budynek niemieszkalny (garażowo – magazynowy) o powierzchni zabudowy 200,00 m <sup>2</sup> .	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Przechlewo: istniejące tereny zabudowy o przewidzianej funkcji mieszkaniowej i zagrodowej	312 000,00 zł	31 200,00 zł	3 120,00 zł

- Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w pieniądzu w terminie do dnia 05 maja 2021 roku** na konto Starostwa Powiatowego w Czuchowie w Banku Spółdzielczym w Czuchowie nr 88 9326 0006 0012 1675 2000 0250 lub w kasie Starostwa Powiatowego i okazać się dowodem wpłaty w dniu przetargu.
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium pozostałych uczestników, którzy nie wygrali przetargu, zwraca się niezwłocznie po przetargu, jednak nie później niż do 3 dni. Wadium ulega przepadkowi, a przetarg czyni niebyłym, w odniesieniu do osoby, która nie stanęła do aktu notarialnego.
- Nieruchomość jest wolna od obciążeń. Wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.
- Do wycenionej kwoty zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.).
- Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Czuchowie przy ulicy Wojska Polskiego 1 (pokój 304). Ogłoszenie o przetargu zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa w zakładce „Ogłoszenia”: <http://bip.powiatczuchowski.org.pl/> oraz na stronie internetowej <http://www.monitorzadowy.pl/>.
- Terminy przeprowadzonych przetargów: I przetarg ustny nieograniczony: 28.12.2020 roku, II przetarg ustny nieograniczony: 22.02.2021 roku, III przetarg ustny nieograniczony: 29.03.2021 roku. Przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym.
- Zarząd Powiatu Czuchowskiego zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach, przy czym informacja o odwołaniu przetargu z uzasadnieniem podana zostanie do wiadomości w formie zastosowanej dla ogłoszenia przetargu.

Przewodniczący Zarządu

mgr inż. Aleksander Gajpa