

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Zarząd Powiatu Człuchowskiego, działając na podstawie art. 11 ust. 1, art. 37 ust.1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), Uchwały Nr IV/24/2007 Rady Powiatu Człuchowskiego z dnia 01 lutego 2007 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2007 r. Nr 98 poz. 1535) zmienionej Uchwałą nr XX/134/2016 Rady Powiatu Człuchowskiego z dnia 28 kwietnia 2016 r. zmieniającą uchwałę w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2016 r. poz. 1977), Uchwały Nr 290/32/2021 Zarządu Powiatu Człuchowskiego z dnia 22 kwietnia 2021 r. w sprawie zbycia nieruchomości oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Powiatu Człuchowskiego.

Przetarg odbędzie się w dniu 30 listopada 2021 roku o godzinie 11.00

w sali posiedzeń nr 207/2 Starostwa Powiatowego w Człuchowie (I piętro), aleja Wojska Polskiego 1

| L.p. | Nr działki | Powierzchnia nieruchomości | Numer księgi wieczystej | Położenie | Przeznaczenie nieruchomości | Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena wywoławcza nieruchomości netto [zł] | Wysokość wadium [zł] | Minimalne postąpienie [zł] |
|------|------------|----------------------------|-------------------------|---------------------------|---|--|--|----------------------|----------------------------|
| 1. | 188/37 | 3,4923 ha | SL1Z/00025884/5 | Miasto Człuchów, Obręb 27 | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu między drogą krajową nr 22 a ul. Kamienną w Człuchowie - zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIX/154/2008 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 29 maja 2008 r. i ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 112, poz. 2698 z dnia 20 października 2008 r. przedmiotowe działki oznaczone są symbolami: 52 MN, 53 MN, 69 MN, 70 MN, 71 MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 54.ZP, 72.ZP - teren zieleni urządzonej, parki, ogrody, zieleńce, 030.KDD - teren dróg publicznych dojazdowych, 042.KDW, 0.24KDW - teren dróg wewnętrznych; | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | 1.296.000,00 zł | 129.600,00 | 12.960,00 |
| | 188/40 | 0,6741 ha | | | | | | | |

1. **Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w pieniądzu, w terminie do dnia 23 listopada 2021 roku** na konto Starostwa Powiatowego w Człuchowie w Banku Spółdzielczym w Człuchowie nr 88 9326 0006 0012 1675 2000 0250 lub w kasie Starostwa Powiatowego i okazać się dowodem wpłaty w dniu przetargu.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium pozostałych uczestników, którzy nie wygrali przetargu, zwraca się niezwłocznie po przetargu, jednak nie później niż do 3 dni. Wadium ulega przepadkowi, a przetarg czyni niebyłym, w odniesieniu do osoby, która nie stanęła do aktu notarialnego.
3. Nieruchomość jest wolna od obciążeń. Wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.
4. Do wylicytowanej kwoty zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).
5. Terminy przeprowadzonych przetargów: I przetarg ustny nieograniczony: 16.07.2021 roku, II przetarg ustny nieograniczony: 20.09.2021 roku. Oba przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym.
6. Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Człuchowie przy alei Wojska Polskiego 1 (pokój 303, 304). Ogłoszenie o przetargu zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa w zakładce „Ogłoszenia”: <http://bip.powiatczluchowski.org.pl/> oraz na stronie internetowej <http://www.monitorurzedowy.pl/>
7. Zarząd Powiatu Człuchowskiego zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach, przy czym informacja o odwołaniu przetargu z uzasadnieniem podana zostanie do wiadomości w formie zastosowanej dla ogłoszenia przetargu.

Przewodniczący Zarządu

mgr inż. Aleksander Gappa