

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Zarząd Powiatu Człuchowskiego działając na podstawie art. 11 ust. 1, art. 37 ust.1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 3 pkt ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) uchwały Nr IV/24/2007 Rady Powiatu Człuchowskiego z dnia 01 lutego 2007 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2007 r. Nr 98 poz. 1535) zmienionej Uchwałą nr XX/134/2016 Rady Powiatu Człuchowskiego z dnia 28 kwietnia 2016 r. zmieniającą uchwałę w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2016 r. poz. 1977), Uchwały Nr 336/46/2017 Zarządu Powiatu Człuchowskiego z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie zbycia nieruchomości, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

**ogłasza III przetarg na sprzedaż nieruchomości będącej własnością Powiatu Człuchowskiego,
w formie pisemnej nieograniczonej.**

Przetarg odbędzie się w dniu 20 lutego 2018 roku o godz. 10⁰⁰

w sali posiedzeń nr 207/2 Starostwa Powiatowego w Człuchowie (I piętro), ulica Wojska Polskiego 1

L.p	Nr działki	Pow. działki [ha]	Łączna powierzchnia nieruchomości [ha]	Numer księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości	Rodzaj zabudowy	Cena wywoławcza nieruchomości netto [zł]	Wysokość wadium [zł]	Minimalne postąpienie [zł]
1	99/2	0,0254	0,1165	SL1Z/000 35314/2	Miasto Człuchów, 64	Uchwała Nr XXVIII.203.2017 z dnia 2017-03-29 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ulicy Szczecińskiej w Człuchowie: 62KG - teren zabudowy garażowej	działka zabudowana budynkiem o funkcji transportu i łączności z dziewięcioma wyodrębnionymi lokalami niemieszkalnymi – garaże.	284.700,00	14 235,00	2 850,00
	99/3	0,0253		SL1Z/000 10897/1		Uchwała Nr XXVIII.203.2017 z dnia 2017-03-29 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ulicy Szczecińskiej w Człuchowie: 0.12KDW - teren dróg wewnętrznych	droga			
	100	0,0658		SL1Z/000 10897/1		Uchwała Nr XXVIII.203.2017 z dnia 2017-03-29 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ulicy Szczecińskiej w Człuchowie: 23MU - teren zabudowy mieszkalno -usługowej	zurbanizowane tereny niezabudowane			

1. Przedmiotem przetargu są dwie nieruchomości, dla których prowadzone są odrębne księgi wieczyste. Działki oznaczone w ewidencji gruntów jako działka nr 99/2, 99/3 oraz 100 stanowią funkcjonalną całość, w związku z czym zostały przeznaczone do sprzedaży łącznie.
2. Część jawna przetargu odbędzie się w dniu 20 lutego 2018 roku o godzinie 10.00. w sali posiedzeń nr 207/2 (I piętro) Starostwa Powiatowego w Człuchowie przy ul. Wojska Polskiego 1.
3. Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w pieniądzu w terminie do dnia 16 lutego 2018 roku na konto Starostwa Powiatowego w Człuchowie w Banku Spółdzielczym w Człuchowie nr 88 9326 0006 0012 1675 2000 0250 lub w kasie Starostwa Powiatowego i okazać się dowodem wpłaty w dniu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium pozostałych uczestników, którzy nie wygrali przetargu, zwraca się niezwłocznie po przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Wadium ulega przepadkowi, a przetarg czyni niebyłym, w odniesieniu do osoby, która nie stanęła do aktu notarialnego.
4. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach w terminie do dnia 16 lutego 2018 roku osobiście w siedzibie Starostwa Powiatowego (pokój nr 207, I piętro) lub przesłać na adres: Starostwo Powiatowe, ul. Wojska Polskiego 1, 77-300 Człuchów z dopiskiem na kopercie „Przetarg na sprzedaż nieruchomości – Człuchów ul. Sobieskiego”.
5. Pisemna oferta powinna zawierać
 - imię, nazwisko oraz adres oferenta albo nazwę firmy oraz jej siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot,
 - datę sporządzenia oferty,
 - oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
 - oferowaną cenę i sposób jej zapłaty.
6. Do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium.
7. Termin przeprowadzenia poprzednich przetargów: I przetarg w formie ustnej nieograniczonej przeprowadzono w dniu 13 września 2017 roku. II przetarg w formie pisemnej nieograniczonej przeprowadzono w dniu 30 listopada 2017 roku. Przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym.
8. Wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.
9. Do wylicytowanej kwoty zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.).
10. Dodatkowe informacje o w/w nieruchomościach będących przedmiotem przetargu można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Człuchowie przy ulicy Wojska Polskiego 1, w pokoju nr 303 oraz 304. Ogłoszenie o przetargu zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa w zakładce „Ogłoszenia”: <http://bip.powiatczluchowski.org.pl/> oraz na stronie internetowej <http://www.monitorurzedowy.pl/>
11. Zarząd Powiatu Człuchowskiego zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach, przy czym informacja o odwołaniu przetargu z uzasadnieniem podana zostanie do wiadomości w formie zastosowanej dla ogłoszenia przetargu.

Przewodniczący Zarządu

mgr inż. Aleksander Goppa