

**UCHWAŁA NR 375/117/2021**  
**ZARZĄDU POWIATU CZŁUCHOWSKIEGO**

z dnia 9 grudnia 2021 r.

**w sprawie ustalenia stawki czynszu za wynajem lokalu użytkowego**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 920) oraz art 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r., poz. 679 ) uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Postanawia się wynająć lokal użytkowy o powierzchni 47,38 m<sup>2</sup> położony w budynku os. Wazów 1 w Człuchowie dla Pani Zofii Jodaniewskiej, na czas określony 3 lat od dnia 01.01.2022 r.

2. Ustalić stawkę czynszu w następującej wysokości:

- 1) 13,30 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT- za pomieszczenie usługowe o powierzchni 39,38 m<sup>2</sup>,
- 2) 6,65 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie + 23 % VAT- za korytarz i WC o powierzchni 8,00 m<sup>2</sup>.

§ 2. Stawka czynszu będzie podlegała waloryzacji rocznej od 01 lutego każdego kolejnego roku kalendarzowego o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok ogłoszony przez prezesa GUS w Monitorze Polskim. Pierwsza waloryzacja nastąpi z dniem 01 lutego 2023 r.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

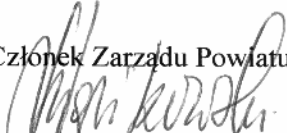
Przewodniczący Zarządu  
Powiatu

  
**Aleksander Gappa**

Członek Zarządu Powiatu

  
**Zdzisław Rachubiński**

Członek Zarządu Powiatu

  
**Leszek Wąsikowski**

Członek Zarządu Powiatu

  
**Wacław Wołujewicz**

PR. 074 / 138 / 2021  
RADCA PRAWNY

Mariusz Słomion  
OP. 12. 2021 r.