

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Zarząd Powiatu Czuchowskiego działając na podstawie art. 11 ust. 1, art. 37 ust.1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 3 pkt ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) uchwały Nr IV/24/2007 Rady Powiatu Czuchowskiego z dnia 01 lutego 2007 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2007 r. Nr 98 poz. 1535) zmienionej Uchwałą nr XX/13/4/2016 Rady Powiatu Czuchowskiego z dnia 28 kwietnia 2016 r. zmieniającą uchwałę w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2016 r. poz. 1977), Uchwały Nr 336/46/2017 Zarządu Powiatu Czuchowskiego z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie zbycia nieruchomości, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

ogłasza II przetarg na sprzedaż nieruchomości będącej własnością Powiatu Czuchowskiego, w formie pisemnej nieograniczonej.

Przetarg odbędzie się w dniu 30 listopada 2017 roku o godz. 10⁰⁰

w sali posiedzeń nr 207/2 Starostwa Powiatowego w Czuchowie (I piętro), ulica Wojska Polskiego 1

Lp	Nr działki	Pow. działki [ha]	Łączna powierzchnia nieruchomości [ha]	Numer księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości	Rodzaj zabudowy	Cena wywoławcza nieruchomości [zł]	Wysokość wadium [zł]	Minimalne postąpienie [zł]
1	99/3	0,0253	0,1165	SL1Z/000 10897/1	Miasto Czuchów, 64	Uchwała Nr XXVIII.203.2017 z dnia 2017-03-29 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ulicy Szczecińskiej w Czuchowie: 62KG - teren zabudowy garażowej Uchwała Nr XXVIII.203.2017 z dnia 2017-03-29 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ulicy Szczecińskiej w Czuchowie: 0.12KDW - teren dróg wewnętrznych Uchwała Nr XXVIII.203.2017 z dnia 2017-03-29 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ulicy Szczecińskiej w Czuchowie: 23MU - teren zabudowy mieszkalno-usługowej	działka zabudowana budynkiem o funkcji transportu i łączności z dziewięciami wyodrębnionymi lokalami niemieszkalnymi – garaże.	355 860,00	17 793,00	3 560,00
	100	0,0658		SL1Z/000 10897/1			zurbanizowane tereny niezabudowane			

- Przedmiotem przetargu są dwie nieruchomości, dla których prowadzone są odrębne księgi wieczyste. Działki oznaczone w ewidencji gruntów jako działka nr 99/2, 99/3 oraz 100 stanowią funkcjonalną całość, w związku z czym zostały przeznaczone do sprzedaży łącznie.
- Część jawna przetargu odbędzie się w dniu 30 listopada 2017 roku o godzinie 10.30, w sali posiedzeń nr 207/2 (I piętro) Starostwa Powiatowego w Czuchowie przy ul. Wojska Polskiego 1.
- Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w pieniądzu w terminie do dnia 27 listopada 2017 roku na konto Starostwa Powiatowego w Czuchowie w Banku Spółdzielczym w Czuchowie nr 88 9326 0006 0012 1675 2000 0250 lub w kasie Starostwa Powiatowego i okazać się dowodem wpłaty w dniu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium pozostałych uczestników, którzy nie wygrali przetargu, zwraca się niezwłocznie po przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Wadium ulega przypadkowi, a przetarg czyni niebyłym, w odniesieniu do osoby, która nie stanęła do aktu notarialnego.
- Oferty należy składać w zamkniętych kopertach w terminie do dnia 27 listopada 2017 roku osobiście w siedzibie Starostwa Powiatowego (pokój nr 207, I piętro) lub przesłać na adres: Starostwo Powiatowe, ul. Wojska Polskiego 1, 77-300 Czuchów z dopiskiem na kopercie „Przetarg na sprzedaż nieruchomości – Czuchów ul. Sobieskiego”.
- Pisemna oferta powinna zawierać
 - imię, nazwisko oraz adres oferenta albo nazwę firmy oraz jej siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot,
 - datę sporządzenia oferty,
 - oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
 - oferowaną cenę i sposób jej zapłaty.
- Do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium.
- Termin przeprowadzenia poprzednich przetargów: I przetarg w formie ustnej nieograniczonej przeprowadzono w dniu 13 września 2017 roku. Przetarg zakończono wynikiem negatywnym.
- Wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.
- Do wyliczowanej kwoty zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.).
- Dodatkowe informacje o w/w nieruchomościach będących przedmiotem przetargu można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Czuchowie przy ulicy Wojska Polskiego 1, w pokoju nr 303 oraz 304. Ogłoszenie o przetargu zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa w zakładce „Ogłoszenia”: <http://bip.powiatczuchowski.org.pl/> oraz na stronie internetowej <http://www.monitorurzedowy.pl/>
- Zarząd Powiatu Czuchowskiego zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach, przy czym informacja o odwołaniu przetargu z uzasadnieniem podana zostanie do wiadomości w formie zastosowanej dla ogłoszenia przetargu.

Przewodniczący Zarządu
mgr inż. Aleksander Gappa