

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zapytanie kierowane jest do osób posiadających uprawnienia zawodowe **rzeczoznawcy majątkowego**, nadane w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)
2. Postępowanie odbywa się zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 (a contrario) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) – dla zamówień których wartość nie przekracza kwoty 130 000 złotych.
3. Zamawiający: **Powiat Człuchowski - Starostwo Powiatowe w Człuchowie, ul. Wojska Polskiego 1, 77-300 Człuchów.**
4. Przedmiotem oferty jest sporządzenie opinii w formie operatu szacunkowego, w celu ustalenia opłaty z tytułu oddania nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste.
5. Nieruchomości będące przedmiotem wyceny:
 - 1) dz. 234/11 o powierzchni 0,4146 ha, Przechlewko, gm. Przechlewo – cel użytkowania wieczystego: na cele rekreacyjno – wypoczynkowe, z możliwością zabudowy w postaci budynków rekreacji indywidualnej rozumianych jako budynki przeznaczone do okresowego wypoczynku i budynków gospodarczych;
 - 2) dz. 234/14 o powierzchni 0,3554 ha, Przechlewko, gm. Przechlewo – cel użytkowania wieczystego: na cele rekreacyjno – wypoczynkowe, z możliwością zabudowy w postaci budynków rekreacji indywidualnej rozumianych jako budynki przeznaczone do okresowego wypoczynku i budynków gospodarczych;
 - 3) dz. 610/50 o powierzchni 0,1494 ha, Wierzchowo, gm. Człuchów– cel użytkowania wieczystego: cele rolne.
6. Wymagane dokumenty:
 - 1) Oferta – sporządzona na formularzu ofertowym, wg wzoru załączonego do niniejszego zapytania ofertowego.
 - 2) Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 7 ust. 1 Ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
7. Kryterium wyboru oferty stanowi cena 100%.
8. Termin wykonania przedmiotu umowy wynosi 2 tygodnie od dnia jej podpisania. W razie niedotrzymania terminu będą naliczane kary umowne w wysokości 10 % wysokości wynagrodzenia, za jeden dzień zwłoki.
9. Należność za wykonanie niniejszego zlecenia zostanie uregulowana po wykonaniu i odebraniu przez organ w/w pracy, w terminie do 30 dni od daty wystawienia faktury.
10. Osoba upoważniona do udzielania wyjaśnień: Iwona Pujanek – Zastępca Naczelnika Wydziału Geodezji Kartografii i Katastru, tel. 59 83 425 95 wew. 52.
11. **Oferty należy składać elektronicznie na adres e-mail: i.pujanek@czluchow.org.pl do dnia 18 listopada 2022 roku (piątek) do godziny 12.00.**
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - a. Zamknięcia zapytania bez dokonania wyboru oferty.
 - b. Żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od oferentów na każdym etapie postępowania.

Załączniki do zapytania ofertowego:

1. Wzór formularza ofertowego.
2. Wzór Oświadczenia dotyczącego przesłanek wykluczenia z art. 7 ust. 1 Ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

STAROSTA

mgr inż. Aleksander Gappa