

Wywieszono dnia: 11.08.2017 roku  
Zdjęto dnia : 13.09.2017 roku

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Zarząd Powiatu Człuchowskiego działając na podstawie art. 11 ust. 1, art. 37 ust.1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) uchwały Nr IV/24/2007 Rady Powiatu Człuchowskiego z dnia 01 lutego 2007 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2007 r. Nr 98 poz. 1535) zmienionej Uchwałą nr XX/134/2016 Rady Powiatu Człuchowskiego z dnia 28 kwietnia 2016 r. zmieniającą uchwałę w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2016 r. poz. 1977), Uchwały Nr 337/47/2017 Zarządu Powiatu Człuchowskiego z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie zbycia nieruchomości, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

### ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będącej własnością Powiatu Człuchowskiego

Przetarg odbędzie się w dniu 13 września 2017 roku o godz. 11<sup>00</sup>

w sali posiedzeń nr 207/2 Starostwa Powiatowego w Człuchowie (I piętro), ulica Wojska Polskiego 1

L-p	Nr działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w planie	Funkcja lokalu:	Wartość nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Wysokość wadium	Minimalne postąpienie
1.	658/1	Powierzchnia działki: 0,0328 ha Powierzchnia użytkowa lokalu: 81,53 m2	Lokal nr 4 Udział w gruncie: 31/100 cz.	SL1Z/000 21021/0	Rzeczonica ul. Przechlewska 19 m. 4	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rzeczonica (uchwała Rady Gminy Rzeczonica nr XVII/119/15 z dnia 04.12.2015 r.) nieruchomość leży w strefie terenów zabudowanych i zurbanizowanych wsi Rzeczonica	Lokal mieszkalny	76 510,00 zł w tym: lokal: 73 510,00 zł grunt (udział 31/100): 2 980,00 zł	76 510,00 zł	7 651,00 zł	765,00 zł

- Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w pieniądzu w terminie do dnia 08 września 2017 roku na konto Starostwa Powiatowego w Człuchowie w Banku Spółdzielczym w Człuchowie nr 88 9326 0006 0012 1675 2000 0250 lub w kasie Starostwa Powiatowego i okazać się dowodem wpłaty w dniu przetargu.
- Wadium wpłaconę przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium pozostałych uczestników, którzy nie wygrali przetargu, zwraca się niezwłocznie po przetargu, jednak nie później niż do 3 dni od dnia, odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
- Wadium ulega przepadkowi, a przetarg czyni niebyłym, w odniesieniu do osoby, która nie stanęła do aktu notarialnego.
- Wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.
- Do wylicytowanej kwoty zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.).
- Dodatkowe informacje o w/w nieruchomościach będących przedmiotem przetargu można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Człuchowie przy ulicy Wojska Polskiego 1, w pokoju nr 303 oraz 304.
- Zarząd Powiatu Człuchowskiego zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach, przy czym informacja o odwołaniu przetargu z uzasadnieniem podana zostanie do wiadomości w formie zastosowanej dla ogłoszenia przetargu.

Przewodniczący Zarządu

*Mag. inż. Aleksander Gappa*