

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zapytanie kierowane jest do osób posiadających uprawnienia zawodowe **rzeczoznawcy majątkowego**, nadane w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344)
2. Zamawiający: **Starostwo Powiatowe w Człuchowie, ul. Wojska Polskiego 1, 77-300 Człuchów.**
3. Przedmiotem oferty jest sporządzenie opinii w formie operatu szacunkowego, w celu określenia wartości nieruchomości o której mowa w art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) – zbycie w trybie przetargowym - sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.
4. Nieruchomość będąca przedmiotem wyceny: działka nr 72 o powierzchni 0,85 ha, położona w obrębie 0012 Sąpolno, gmina Przechlewo. Nieruchomość stanowi własność Gminy Przechlewo i jest oddana w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa.
5. Informacje i dokumenty niezbędne do wykonania opinii wykonawca uzyska we własnym zakresie. Dokumenty niezbędne do sporządzenia opinii, znajdujące się w posiadaniu organu, zostaną udostępnione biegłemu nieodpłatnie. Opinie należy złożyć w formie papierowej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Człuchowie.
6. Nie dopuszcza się możliwości powierzenia części lub całości zamówienia osobom trzecim.
7. Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym, wg wzoru załączonego do niniejszego zapytania ofertowego.
8. Kryterium wyboru oferty jest cena.
9. Wybrany Wykonawca otrzyma od Starostwa Powiatowego w Człuchowie zlecenie, na sporządzenie opinii.
10. Termin wykonania zlecenia wynosi 2 tygodnie od dnia otrzymania przez Wykonawcę zlecenia. W razie niedotrzymania terminu będą naliczane kary umowne w wysokości 10 % wysokości wynagrodzenia, za jeden dzień zwłoki.
11. Należność za wykonanie niniejszego zlecenia zostanie uregulowana po wykonaniu i odebraniu przez organ w/w pracy, w terminie do 30 dni od daty wystawienia faktury.
12. Osoba upoważniona do udzielania wyjaśnień: Iwona Pujanek – Zastępca Naczelnika Wydziału Geodezji Kartografii i Katastru, tel. 59 83 425 95 wew. 52.
13. Proszę o przesłanie oferty na e-mail: i.pujanek@czluchow.org.pl w terminie do dnia 02 czerwca 2023 roku.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - 1) Zamknięcia zapytania bez dokonania wyboru oferty.
 - 2) Żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od oferentów na każdym etapie postępowania.

Załączniki do zapytania ofertowego:

1. Wzór formularza ofertowego.
2. Wzór Oświadczenia dotyczącego przesłanek wykluczenia z art. 7 ust. 1 Ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

STAROSTA

mgr inż. Aleksander Gappa