

Człuchów, dnia 31 maja 2023 roku

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zapytanie kierowane jest do osób posiadających uprawnienia zawodowe **rzeczoznawcy majątkowego**, nadane w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344).
2. Postępowanie odbywa się zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 (a contrario) ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) – dla zamówień których wartość nie przekracza kwoty 130 000 złotych.
3. Zamawiający: **Powiat Człuchowski - Starostwo Powiatowe w Człuchowie, ul. Wojska Polskiego 1, 77-300 Człuchów.**
4. Przedmiotem oferty jest sporządzenie opinii w formie operatu szacunkowego, na potrzeby aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego.
5. Nieruchomości będące przedmiotem wyceny zostały wymienione w załączniku nr 1.
6. Wymagane dokumenty:
 - 1) Oferta – sporządzona na formularzu ofertowym, wg wzoru załączonego do niniejszego zapytania ofertowego.
 - 2) Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 7 ust. 1 Ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
7. Kryterium wyboru oferty stanowi cena 100%. Jeżeli zaoferowana cena, wyda się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia, Zamawiający dopuszcza możliwość żądania od wykonawcy wyjaśnień.
8. Termin wykonania przedmiotu umowy: 2 miesiące od dnia podpisania umowy.
9. W razie niedotrzymania terminu będą naliczane kary umowne w wysokości 10% wysokości wynagrodzenia, za jeden dzień zwłoki.
10. Należność za wykonanie niniejszego zlecenia zostanie uregulowana po wykonaniu i odebraniu przez organ ww. pracy, w terminie do 30 dni od daty wystawienia faktury.
11. Osoba upoważniona do udzielania wyjaśnień: Iwona Pujanek – Zastępca Naczelnika Wydziału Geodezji Kartografii i Katastru, tel. 59 83 425 95 wew. 52.
12. **Oferty należy składać elektronicznie na adres e-mail: i.pujanek@czluchow.org.pl do dnia 09 czerwca 2023 roku (piątek) do godziny 12.00.**
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - a. Zamknięcia zapytania bez dokonania wyboru oferty.
 - b. Żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od oferentów na każdym etapie postępowania.

Załączniki do zapytania ofertowego:

1. Nieruchomości będące przedmiotem wyceny
2. Wzór formularza ofertowego.
3. Wzór Oświadczenia dotyczącego przesłanek wykluczenia z art. 7 ust. 1 Ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

STAROSTA

mgr inż. Aleksander Gappa

Tab. 1. Nieruchomości będące przedmiotem wyceny:

Lp.	Nr działki	Arkusze	Powierzchnia [ha]	Gmina	Obręb
1.	17/64	1	0,3440	Miasto Człuchów	0002 64
2.	17/65	1	0,0018	Miasto Człuchów	0002 64
3.	19/2	26	0,0799	Miasto Człuchów	0002 64
4.	19/5	26	0,1046	Miasto Człuchów	0002 64
5.	19/29	26	0,0156	Miasto Człuchów	0002 64
6.	19/8	26	0,1357	Miasto Człuchów	0002 64
7.	19/9	26	0,0872	Miasto Człuchów	0002 64
8.	19/13	26	0,0348	Miasto Człuchów	0002 64
	19/40	26	0,0782	Miasto Człuchów	0002 64
9.	19/17	26	0,2796	Miasto Człuchów	0002 64
	19/18	26	0,0703	Miasto Człuchów	0002 64
	19/23	26	0,0382	Miasto Człuchów	0002 64
	19/30	26	0,0267	Miasto Człuchów	0002 64
	19/46	26	0,0702	Miasto Człuchów	0002 64
	20	26	0,0007	Miasto Człuchów	0002 64
	10.	19/19	26	0,0466	Miasto Człuchów
11.	19/20	26	0,0326	Miasto Człuchów	0002 64
	19/21	26	0,0352	Miasto Człuchów	0002 64
12.	19/22	26	0,0439	Miasto Człuchów	0002 64
13.	19/24	26	0,0268	Miasto Człuchów	0002 64
14.	19/25	26	0,0247	Miasto Człuchów	0002 64
15.	19/26	26	0,0667	Miasto Człuchów	0002 64
16.	19/31	26	0,0740	Miasto Człuchów	0002 64
17.	29/7	2	0,2854	Miasto Człuchów	0002 64
18.	29/10	2	1,2392	Miasto Człuchów	0002 64
	29/11	2	0,2375	Miasto Człuchów	0002 64
19.	40/2	20	0,1138	Miasto Człuchów	0002 64
20.	40/5	20	0,0796	Miasto Człuchów	0002 64

STAROSTA

mgr inż. Aleksander Gappa