

UCHWAŁA NR 649/111/2023
ZARZĄDU POWIATU CZŁUCHOWSKIEGO

z dnia 10 sierpnia 2023 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz Uchwały nr IV/24/2007 Rady Powiatu Człuchowskiego z dnia 01.02.2007 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości będących własnością jednostek samorządu terytorialnego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2007 r. Nr 98 poz. 1535) zmienionej Uchwałą nr XX/134/2016 Rady Powiatu Człuchowskiego z dnia 28 kwietnia 2016 r. zmieniającą uchwałę w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2016 r. poz. 1977) Zarząd Powiatu Człuchowskiego uchwała, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Człuchowskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu
Powiatu


Aleksander Gappa

Członek Zarządu Powiatu


Maria Malcan

Członek Zarządu Powiatu


Leszek Wąsikowski

Członek Zarządu Powiatu


Wacław Wołujewicz

Wykaz nieruchomości Powiatu Człuchowskiego przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu

L.p	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Rodzaj prawa do nieruchomości	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości	Rodzaj zabudowy	Cena nieruchomości netto
1.	29/10	1,2392 ha	SL1Z/00018104/2	Przedmiotem zbycia jest prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz prawo własności budynków	Miasto Człuchów, Obręb 64, ark. mapy nr 2	Zgodnie z uchwałą nr XXXVII.274.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 26.06.2013 r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny pod zabudowę mieszkaniową, usługi i przemysł w rejonie al. Jana Pawła II, al. Wojska Polskiego i ul. Kasztanowej w Człuchowie przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem: 19.P - tereny zabudowy przemysłowej	1. Budynek biurowy o powierzchni zabudowy 363,00 m ² , nr ewidencyjny: 25 2. Budynek biurowy o powierzchni zabudowy 158,00 m ² , nr ewidencyjny: 26 3. Budynek przemysłowy o powierzchni zabudowy 856,00 m ² , nr ewidencyjny: 1951	3.105.000,00 zł
	29/11	0,2375 ha						
2	7/4	0,0336 ha	SL1Z/00039100/7	Przedmiotem zbycia jest prawo własności nieruchomości	Miasto Człuchów, Obręb 64, ark. mapy nr 3	Zgodnie z uchwałą nr XXXVII.274.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 26.06.2013 r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny pod zabudowę mieszkaniową, usługi i przemysł w rejonie al. Jana Pawła II, al. Wojska Polskiego i ul. Kasztanowej w Człuchowie przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem: 19.P - tereny zabudowy przemysłowej	Nieruchomość niezabudowana	55.000,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Przewodniczący Zarządu

mgr inż. Aleksander Gappa