

UMOWA O PRACE PROJEKTOWE

zawarta w dniu w Człuchowie, pomiędzy **Powiatem Człuchowskim** reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Człuchowskiego, mającym siedzibę w Człuchowie przy al. Wojska Polskiego 1, 77 – 300 Człuchów; NIP 843-15-29-488; REGON 770979660, zwanym dalej „Zamawiającym”, w imieniu którego działają następujące osoby:

- 1) Przewodniczący Zarządu -,
- 2) Członek Zarządu -,
przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu-

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,
następującej treści:

Zamówienia dokonano bez stosowania przepisów Prawa zamówień publicznych w związku z art. 2 ust. 1 pkt. 1 Ustawy Pzp (t.j. Dz. U. 2023 poz. 1605). Przewidywana szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 tys. zł.

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację projektową dla zadania:
 - 1)¹
 - 2)- zgodnie z obowiązującymi przepisami, zwane dalej „dziełem”.
2. Wykonawca wykona dzieło zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi normami i przepisami technicznymi w szczególności:
 - 1) art. 20 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2022 poz. 682 ze zm.),
 - 2) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U. 2021 poz. 2454),
 - 3) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych w sprawie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. nr 130 poz. 1389),
 - 4) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1679)
 - 5) art. 99 -103 ustawy Prawo zamówień publicznych. W przyjętych rozwiązaniach projektowych muszą być użyte wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania. Zamawiający wymagać będzie, aby Wykonawca w dokumentacji projektowej oraz w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót określił właściwości urządzeń i materiałów za pomocą cech technicznych i jakościowych, z zachowaniem Polskich Norm przenoszących normy europejskie bez podania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia w sposób zgodny z zapisami ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1233).

¹ Ilość zadań zostanie dostosowana do ilości części, na które umowa zostanie zawarta

3. Wykonane dzieło będzie wzajemnie skoordynowane technicznie i kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, a także spis wszystkich części dokumentacji.
4. Wykonawca nie może powierzyć wykonania dzieła osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego.

§ 2

1. Dzieło zawierać będzie opracowania zgodne z wymaganiami dla dokumentacji projektowej, służącej do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, dla których nie jest wymagane pozwolenie na budowę tj.
 - 1) Projekt budowlany – 4 egz.,
 - 2) Stwierb – 2 egz.,
 - 3) Kosztorys inwestorski – 2 egz.,
 - 4) Przedmiar robót – 2 egz.,
 - 5) Wymagane uzgodnienia.
2. Dzieło należy wykonać w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych.
3. Dzieło należy wykonać w formie papierowej i elektronicznej.
4. Wersję elektroniczną przedmiotu umowy, o której mowa w ust. 3 należy przedstawić na nośniku elektronicznym z zapisem na CD lub DVD w dwóch formatach:
 - 1) w formacie pdf do odczytu (w układzie tożsamym z wersją papierową), zgranych oddzielnie dla uczestników przetargu publicznego oraz dla Zamawiającego,
 - 2) w formacie wersji oryginalnej, w którym została opracowana dokumentacja do edycji. Wersja pdf do odczytu (w układzie tożsamym z wersją papierową) oznacza, że jest ona odzwierciedleniem wersji papierowej w jednym pliku. Do każdego egzemplarza w wersji papierowej należy dołączyć wersję elektroniczną zapisaną na nośniku CD lub DVD.

§ 3

1. Wykonawca wyda Zamawiającemu dzieło w ustalonym terminie **do 31.03.2024 r.**
2. Ustala się, że miejscem odbioru dzieła jest siedziba Zamawiającego.
3. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonania dzieła jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony.
4. Przy odbiorze dzieła Zamawiający nie jest obowiązany dokonać sprawdzenia jakości dokumentacji projektowej, co nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności względem Zamawiającego za jego jakość i kompletność.

§ 4

1. Strony ustaliły wysokość wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie dzieła w wysokości **brutto** (słownie..... zł) nazywanego dalej „wartością przedmiotu umowy”.
2. **Zapłata** wynagrodzenia o którym mowa w ust.1 nastąpi w terminie **do 30 dni** od daty otrzymania prawidłowo wypełnionej faktury.
3. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego *Zamawiającego*.

§ 5

1. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadach dzieła w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia.
2. Wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi za wady dzieła Zamawiający może żądać bezpłatnego usunięcia wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów, wyznaczając termin usunięcia wad.

3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dzieła wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót zrealizowanych na podstawie tego dzieła.

§ 6

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w razie odstąpienia od umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający – w wysokości 20% wartości przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie:
 - 1) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20% wartości przedmiotu umowy określonego w §4 ust.1,
 - 2) zwłoki w wykonaniu umowy i w wykonaniu dzieła oraz w usunięcia wad ukrytych dzieła w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki.
- niezależnie od tego, czy Zamawiający poniósł z tego tytułu szkodę.
3. Jeżeli wartość zastrzeżonych w umowie kar nie pokrywa szkody, stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
4. Ewentualne kary umowne Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. W wypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur określonego w §4 ust.3 Wykonawca ma prawo naliczyć ustawowe odsetki.

§ 7

1. Wraz z odbiorem dzieła Zamawiający przejmuje autorskie prawa majątkowe do opracowań projektowych wykonanych w ramach Umowy. W ramach przejętych praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych:
 - 1) użytkować dzieło na własny użytek, dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań, w tym w szczególności przekazać opracowania projektowe lub ich dowolną część, także ich kopie:
 - a) innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
 - b) innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
 - c) stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
 - 2) wykorzystywać dzieło lub jego dowolną część do prezentacji,
 - 3) wprowadzać dzieło lub jego część do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych,
 - 4) zwielokrotniać opracowania dzieła lub jego części dowolną techniką.
2. Zamawiający nie może zbywać dzieła ani jego dowolnej części oraz nie może usuwać oznaczeń określających autora.

§ 8

Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:

- 1) znacznego opóźnienia w wykonaniu dzieła powyżej 20 dni,
- 2) powierzenia wykonania dzieła osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego,
- 3) wykonania dzieła niezgodnie z uzgodnieniami.

§ 9

1. Osobami sprawującymi nadzór nad realizacją umowy oraz upoważnionymi do podpisywania protokołu odbioru ze strony Zamawiającego są:
2. Osobami sprawującymi nadzór nad realizacją umowy oraz upoważnionymi do podpisywania protokołu odbioru ze strony Wykonawcy są:

3. Osoby wymienione w ust. 1 i 2 odpowiedzialne są merytorycznie za nadzór nad prawidłowością i terminowością realizacji umowy, są upoważnione także do monitorowania należytego wykonania umowy.
4. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i ust. 2 oraz ich danych kontaktowych nie wymaga zmiany umowy, a jedynie poinformowania drugiej Strony w formie pisemnej. Zawiadomienie takie powinno zostać podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Stron.

§ 10

1. Wszystkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, oraz ustawy Prawo budowlane.
3. Ewentualne spory mogące wynikać na tle wykonania postanowień niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu Sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowę sporządza w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

Kontrasygnata