

UCHWAŁA NR 713/175/2023
ZARZĄDU POWIATU CZŁUCHOWSKIEGO

z dnia 22 grudnia 2023 r.

w sprawie przeznaczenia części nieruchomości do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawa z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Uchwały nr IV/24/2007 Rady Powiatu Człuchowskiego z dnia 01 lutego 2007 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości będących własnością jednostek samorządu terytorialnego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2007 r. Nr 98 poz. 1535) zmienionej Uchwałą nr XX/134/2016 Rady Powiatu Człuchowskiego z dnia 28 kwietnia 2016 r. zmieniającą uchwałę w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2016 r. poz. 1977) Zarząd Powiatu Człuchowskiego uchwala, co następuje:

- § 1. Przeznacza się do oddania w najem części nieruchomości będącej własnością Powiatu Człuchowskiego opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Człuchowskiego.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z mocą obowiązującą od dnia 01 stycznia 2024 r.

Przewodniczący Zarządu
Powiatu


Aleksander Gappa

Członek Zarządu Powiatu


Maria Malcan

Członek Zarządu Powiatu


Leszek Wąsikowski

Członek Zarządu Powiatu


Wacław Wołujewicz

Załącznik do uchwały Nr 713 /175/2023
Zarządu Powiatu Człuchowskiego
z dnia 22 grudnia 2023 r.

Wykaz nieruchomości Powiatu Człuchowskiego przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

Lp	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu najmu	Zasady aktualizacji opłat	Terminy wnoszenia opłat
1	57/1	powierzchnia działki: 0,1494 ha	SL1Z/ 00024186 /5	Miasto Człuchów, al. Wojska Polskiego 5	Przedmiotem najmu jest część lokalu o funkcji niemieszkalnej o powierzchni 12,61 m ²	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu – pod usługi, produkcję i komunikację w rejonie ulicy Jerzego z Dąbrowy w Człuchowie uchwalony Uchwałą Nr XXXIII/249/2005 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 2005.12.22 ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 39 z dnia 2006.04.12 poz 794. Teren zabudowy usługowej (symbol z planu 2U)	Czynsz 200,00 netto	o wskaźnik inflacji raz w roku	w terminie do 10-go dnia miesiąca z góry
		udział 1/3 w lokalu o powierzchni użytkowej 37,85 m ²			Przedmiotem najmu jest część lokalu niemieszkalnego o powierzchni 12,62 m ²		Czynsz 200,00 netto		
3	57/1	powierzchnia działki: 0,1494 ha	SL1Z/ 00024186 /5	lokal znajdujący się w budynku położonym na działce nr 57/1	Przedmiotem najmu jest część lokalu o powierzchni 12,62 m ²	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu – pod usługi, produkcję i komunikację w rejonie ulicy Jerzego z Dąbrowy w Człuchowie uchwalony Uchwałą Nr XXXIII/249/2005 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 2005.12.22 ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 39 z dnia 2006.04.12 poz 794. Teren zabudowy usługowej (symbol z planu 2U)	Czynsz 200,00 netto	o wskaźnik inflacji raz w roku	w terminie do 10-go dnia miesiąca z góry
		udział 1/3 w lokalu o powierzchni użytkowej 37,85 m ²			Przedmiotem najmu jest część lokalu niemieszkalnego o powierzchni 12,62 m ²		Czynsz 200,00 netto		

Przewodniczący Zarządu
mgr inż. Aleksander Gappa