

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa o uregulowanym stanie prawnym, przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu.

Działając na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust.1 w związku z art. 37 ust. 4, art. 40 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami), Zarządzeń Nr 41/15 - 44/15 Wojewody Pomorskiego z dnia 27 lutego 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości z Zasobu Skarbu Państwa w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego na okres 15 lat oraz Zarządzenia nr 5/2014 Starosty Człuchowskiego z dnia 06 lutego 2014 roku w sprawie określenia warunków i ustalenia rocznej stawki czynszu na dzierżawę nieruchomości pokrytych wodami stojącymi, z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa położonych na terenie Powiatu Człuchowskiego,

Starosta Człuchowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej ogłasza co następuje :

§ 1

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa zostały przeznaczone do dzierżawy w drodze przetargu, na okres 15 lat, następujące nieruchomości pokryte powierzchniowymi wodami stojącymi:

Lp	Nr działki	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Powierzchnia (ha)	Stawka wywoławcza do dzierżawy (zł)	Przeznaczona do dzierżawy
1.	430	SL1Z/00034792/9	Przechlewo, gmina Przechlewo, <b>Jeziro Płosno</b>	Przeznaczenie działki w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Przechlewo: wody otwarte i rzeki.	24,69	2 469,00	Przetarg pisemny nieograniczony
2.	70/12	SL1Z/00021496/0	Obręb 49 Miasto Czarne	Wody otwarte i ciekły wodne	0,2891	28,91	Przetarg pisemny nieograniczony
3.	70/14	SL1Z/00021496/0	Obręb 49 Miasto Czarne	Wody otwarte i ciekły wodne	0,5495	54,95	Przetarg pisemny nieograniczony
4.	1	SL1M/00017625/3	Bielsko, gmina Koczała, <b>Jeziro Resko Duże</b>	Przeznaczenie działki w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koczała: wody otwarte.	11,73	1 173,00	Przetarg pisemny nieograniczony

§ 2

Czynsz dzierżawny płatny jest w jednej racie rocznej, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Opłata z tytułu dzierżawy będzie przedmiotem corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, opublikowany przez Główny Urząd Statystyczny. Dzierżawca zostanie pisemnie powiadomiony o zmianie wysokości czynszu dzierżawnego.

§ 3

Wody stanowiące własność Skarbu Państwa są wodami publicznymi, każdy ma prawo do powszechnego korzystania z tych wód do wypoczynku, uprawiania turystyki, sportów wodnych oraz, na zasadach określonych w przepisach odrębnych, amatorskiego połowu ryb. Szczegółowe warunki dotyczące oddania w dzierżawę nieruchomości zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 4

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni (do dnia 13.04.2015 roku) w Starostwie Powiatowym w Człuchowie, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej [bip.powiatczluchowski.org.pl](http://bip.powiatczluchowski.org.pl)

STAROSTA

mgr inż. Aleksander Gappa