

Wywieszono dnia : 18.02.2015 roku  
Zdjęto dnia : 23.03.2015 roku

### OGŁOSZENIE

Zarząd Powiatu Człuchowskiego działając na podstawie art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust.1, art. 39 ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014 r. poz. 518 ze zmianami,) uchwały Nr IV/24/2007 Rady Powiatu Człuchowskiego z dnia 1 lutego 2007 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2007r. Nr 98 poz. 1535), uchwały Nr 254/59/2013 Zarządu Powiatu Człuchowskiego z dnia 07.10.2013 roku w sprawie zbycia nieruchomości oraz § 3 ust. 1; § 6 ust. 1; § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108 ze zmianami)

ogłasza V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niżej wymienionych będących własnością Powiatu Człuchowskiego.

Przetarg odbędzie się w dniu 23.03.2015 roku o godz. 12<sup>00</sup>

w sali posiedzeń nr 207/2 Starostwa Powiatowego w Człuchowie (I piętro), aleja Wojska Polskiego 1

L-p	Nr działki	Pow. w ha działki w m <sup>2</sup> lokalu	Nr lok. Udział w nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zabudowy	Wartość - lokalu - gruntu w zł	Łączna wartość nieruchomości w zł.	Wadium 20%	Postąpienie minimum w zł.
1.	658/1	0,0328 81,53	4 31/100	21021	Rzeczenica ul. Przechlewska 19/4	Funkcja w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy w Rzeczenicy: teren zabudowy istniejącej usługowej	Samodzielny lokal mieszkalny w budynku mieszkalno - użytkowym.	59.128,00 2.440,00	61.568,00	12.313,60	6.156,80

- Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w terminie do dnia 18.03.2015 roku na konto Starostwa Powiatowego w Człuchowie w Banku Spółdzielczym w Człuchowie numer 88 9326 0006 0012 1675 2000 0250 lub w kasie Starostwa Powiatowego i okazanie się dowodem wpłaty w dniu przetargu.
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium pozostałych uczestników, którzy nie wygrali przetargu, zwraca się niezwłocznie po przetargu, jednak nie później niż do 3 dni. Wadium ulega przepadkowi, a przetarg czyni niebyłym, w odniesieniu do osoby, która nie stanęła do aktu notarialnego. Nieruchomości są wolne od obciążeń.
- Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów: I - 18.12.2013 roku, II - 24.03.2014 roku, III - 09.06.2014 roku, IV - 05.01.2015 roku. Przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym.
- Do wycytowanej kwoty zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. 2011 r. Nr 177 poz. 1054).
- Nieruchomości są wolne od obciążeń. Wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.
- Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Człuchowie przy alei Wojska Polskiego 1 pokój nr 304.
- Zarząd Powiatu Człuchowskiego zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach, przy czym informacja o odwołaniu przetargu z uzasadnieniem podana zostanie do wiadomości w formie zastosowanej dla ogłoszenia przetargu.

Przewodniczący Zarządu

mgr inż. Aleksander Gappa

## OGŁOSZENIE

Zarząd Powiatu Człuchowskiego działając na podstawie art. 11 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2014 r. poz. 518) uchwały Nr 1V/24/2007 Rady Powiatu Człuchowskiego z dnia 01 lutego 2007 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2007 r. Nr 98 poz. 1535) i uchwały Nr 5/2014 Zarządu Powiatu Człuchowskiego z dnia 11 grudnia 2014 roku w sprawie zbycia nieruchomości oraz § 3 ust. 1 ; § 6 ust. 1; § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108 ze zmianami)

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości, będącej własnością Powiatu Człuchowskiego.

Przetarg odbędzie się w dniu 23 marca 2015 roku o godz. 12.30

w sali posiedzeń nr 207/2 Starostwa Powiatowego w Człuchowie (I piętro), ulica Wojska Polskiego 1.

L.p	Nr działki	Pow. w ha działki w m <sup>2</sup> lokalu	Nr lok. Udział w nieruch.	Nr księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zabudowy	Wartość - lokalu - gruntu w zł	Cena wywoławcza nieruchomości w zł.	Wadium 20%
1.	99/2	0.0254 15,68	8 1/9	SL.1Z/00035314/2	Człuchów ul. Sobieskiego	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Człuchów nieruchomość określona jest jako część strefy B – strefa śródmiejska	Lokal niemieszkalny - garaż	15.640,00 2.360,00	18.000,00	3.600,00

- Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w terminie do dnia 18 marca 2015 roku na konto Starostwa Powiatowego w Człuchowie w Banku Spółdzielczym w Człuchowie numer 88 9326 0006 0012 1675 2000 0250 lub w kasie Starostwa Powiatowego i okazać się dowodem wpłaty w dniu przetargu.
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium pozostałych uczestników, którzy nie wygrali przetargu, zwraca się niezwłocznie po przetargu, jednak nie później niż do 3 dni. Wadium ulega przepadkowi, a przetarg czyni niebyłym, w odniesieniu do osoby, która nie stanęła do aktu notarialnego.
- Wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.
- Do wylicytowanej kwoty zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. 2011 r. Nr 177 poz. 1054).
- Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Człuchowie przy ulicy Wojska Polskiego 1 w pokoju nr 304.
- Zarząd Powiatu Człuchowskiego zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach, przy czym informacja o odwołaniu przetargu z uzasadnieniem podana zostanie do wiadomości w formie zastosowanej dla ogłoszenia przetargu.

Przewodniczący Zarządu  
mgr inż. Aleksander Goppa