

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa o uregulowanym stanie prawnym, przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu.

Działając na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust.1 w związku z art. 37 ust. 4, art. 40 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami), Zarządzenia Nr 346/13 Wojewody Pomorskiego z dnia 25 listopada 2013 roku, w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze przetargu nieruchomości z Zasobu Skarbu Państwa oraz Zarządzenia nr 5/2014 Starosty Człuchowskiego z dnia 06 lutego 2014 roku w sprawie określenia warunków i ustalenia rocznej stawki czynszu na dzierżawę nieruchomości pokrytych wodami stojącymi, z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa położonych na terenie Powiatu Człuchowskiego,

Starosta Człuchowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej ogłasza co następuje :

§ 1

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa zostały przeznaczone do dzierżawy w drodze przetargu, na okres 15 lat, następujące nieruchomości pokryte powierzchniowymi wodami stojącymi:

Lp	Nr działki	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Powierzchnia (ha)	Stawka wywoławcza do dzierżawy (zł)	Przeznaczona do dzierżawy
1.	126/2	SL1Z/00034998/3	Kielpin, gmina Człuchów, Jeziro Kłodzko Duże	Przeznaczenie działki w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Człuchów: woda powierzchniowa stojąca.	42.7200	4 272,00	Przetarg pisemny nieograniczony
2.	608	SL1Z/00034997/6	Polnica, gmina Człuchów, Jeziro Kłodzko Małe	Przeznaczenie działki w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Człuchów: woda powierzchniowa stojąca.	20.4600	2 046,00	Przetarg pisemny nieograniczony
3.	704	SL1M/00018995/4	Koczała, gmina Koczała, Jeziro Głębokie II	Przeznaczenie działki w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koczała: wody otwarte; obszary lokalnych korytarzy ekologicznych.	8.1800	818,00	Przetarg pisemny nieograniczony
4.	1	SL1M/00016882/5	Lękinia, gmina Koczała, Jeziro Dźwierzno	Przeznaczenie działki w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koczała: wody otwarte; obszary lokalnych korytarzy ekologicznych.	22.0000	2 200,00	Przetarg pisemny nieograniczony
5.	91	SL1M/00016845/4	Starzno, gmina Koczała, Jeziro Starzeńskie	Przeznaczenie działki w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koczała: wody otwarte; obszary lokalnych korytarzy ekologicznych.	33.0000	3 300,00	Przetarg pisemny nieograniczony
6.	121	SL1Z/00034888/9	Przechlewo, gm. Przechlewo, Jeziro Przechlewskie	Przeznaczenie działki w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Przechlewo: wody otwarte i rzeki	20.0700	2 007,00	Przetarg pisemny nieograniczony

§ 2

Czynsz dzierżawny płatny jest w jednej racie rocznej, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Opłata z tytułu dzierżawy będzie przedmiotem corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, opublikowany przez Główny Urząd Statystyczny. Dzierżawca zostanie pisemnie powiadomiony o zmianie wysokości czynszu dzierżawnego.

§ 3

Wody stanowiące własność Skarbu Państwa są wodami publicznymi, każdy ma prawo do powszechnego korzystania z tych wód do wypoczynku, uprawiania turystyki, sportów wodnych oraz, na zasadach określonych w przepisach odrębnych, amatorskiego połowu ryb. Szczegółowe warunki dotyczące oddania w dzierżawę nieruchomości zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 4

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni (do dnia 09.02.2014 roku) w Starostwie Powiatowym w Człuchowie, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej bip.powiatczluchowski.org.pl

STAROSTA
mgr inż. Aleksander Gajpa