Zarząd Powiatu
Człuchowskiego
ul. Wojska Polskiego 1
77-300 Człuchów

Człuchów, dnia 02 grudnia 2014 roku

Wywieszono dnia : 02.12.2014 roku
Zdjęto dnia : 02.01.2015 roku

OGŁOSZENIE

Zarząd Powiatu Człuchowskiego działając na podstawie art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust.1, art. 39 ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010 r. Nr 102 r poz. 651 ze zm.) uchwały Nr IV/24/2007 Rady Powiatu Człuchowskiego z dnia 1 lutego 2007 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz.Woj. Pom. z 2007r. Nr 98 poz. 1535) i uchwały Nr 254/59/2013 Zarządu Powiatu Człuchowskiego z dnia 07.10.2013 roku w sprawie zbycia nieruchomości oraz § 3ust. 1 ; § 6 ust. 1; § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108 ze zmianami)

ogłasza IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niżej wymienionych będących własnością Powiatu Człuchowskiego.

Przetarg odbędzie się w dniu 05.01.2014 roku o godz. 12 ^{00}

w sali posiedzeń nr 207/2 Starostwa Powiatowego w Człuchowie (I piętro), aleja Wojska Polskiego 1

L.p	Nr działki	Pow. w ha działki w m² lokalu	Nr lok. Udział w nieruch.	Nr księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zabudowy	Wartość - lokalu - gruntu w zł	Łączna wartość nieruchom. w zł.	Wadium 20%	Postąpienie minimum w zł.
1.	658/11	0,0315 46,04	2 4604/19895	SL1Z/00025117/8	**Rzeczenica** ul. Przechlewska 17/2	Nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego	Samodzielny lokal mieszkalny w budynku mieszkalnym	23.944,00 1.688,00	**25.632,00**	**5.126,40**	**2.563,20**
2.	658/1	0,0328 81,53	4 31/100	21021	**Rzeczenica** ul. Przechlewska 19/4	Teren zabudowy istniejącej usługowej	Samodzielny lokal mieszkalny w budynku mieszkalno - użytkowym.	59.128,00 2.440,00	**61.568,00**	**12.313,60**	**6.156,80**

- **Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w terminie do dnia 31.12.2014 roku** na konto Starostwa Powiatowego w Człuchowie w Banku Spółdzielczym w Człuchowie numer **88 9326 0006 0012 1675 2000 0250** lub w kasie Starostwa Powiatowego i okazanie się dowodem wpłaty w dniu przetargu.
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium pozostałych uczestników, którzy nie wygrali przetargu, zwraca się niezwłocznie po przetargu, jednak nie później niż do 3 dni. Wadium ulega przepadkowi, a przetarg czyni niebyłym, w odniesieniu do osoby, która nie stanęła do aktu notarialnego. Nieruchomości są wolne od obciążeń.
- Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów: I - 18.12.2013 roku, II – 24.03.2014 roku, III – 09.06.2014 roku. Przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym.
- Do wylicytowanej kwoty zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. 2011 r. Nr 177 poz. 1054).
- Nieruchomości są wolne od obciążeń. Wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.
- Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Człuchowie przy alei Wojska Polskiego 1 pokój nr 304.
- Zarząd Powiatu Człuchowskiego zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach, przy czym informacja o odwołaniu przetargu z uzasadnieniem podana zostanie do wiadomości w formie zastosowanej dla ogłoszenia przetargu.

Przewodniczący Zarządu
mgr inż. Aleksander Gappa