

Wywieszono dnia : 03.03.2014 r.
Zdjęto dnia : 02.04.2014 r.

Czuchów, dnia 03.03.2014 r.

OGŁOSZENIE O ROKOWANIACH PO DRUGIM PRZETARGU

Zarząd Powiatu Czuchowskiego działając na podstawie art. 11 ust. 1, art. 38 ust. 2, art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.: Dz. U. 2010 r. Nr 102 r. poz. 651 ze zm.), uchwały Nr IV/24/2007 Rady Powiatu Czuchowskiego z dnia 1 lutego 2007 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2007 r. Nr 98 poz. 1535) uchwały Nr 239/44/2013 Zarządu Powiatu Czuchowskiego z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie zbycia nieruchomości w drodze przetargu usunętego nieograniczonego oraz § 6 ust. 1; § 25 ust. 1, § 26 ust. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108)

ogłasza sprzedaż nieruchomości w drodze rokowań po drugim przetargu zakończonym wynikiem negatywnym będących własnością Powiatu Czuchowskiego, która odbędzie się w dniu 03.04.2014 roku o godz. 12⁰⁰ w sali posiedzeń nr 207/2 Starostwa Powiatowego w Czuchowie (I piętro), ul. Wojska Polskiego 1

Lp	Nr działki	Pow. w ha działki lokalu m ²	Nr lok. działal w nieruch.	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zabudowy	Cena wywoławcza w zł. I przetargu z dnia 24.10.2013r	Cena wywoławcza w zł. II przetargu z dnia 24.01.2014 r	Zaliczka (zł)
1.	280	0,2100 45,69 piwnica 13,39	2 17/100	SL1Z/00009976/9	Stare Gronowo 1/2 gm. Debrzno	Od dnia 01.01.2003 roku nie ma obowiązującego planu zagospodarowani a przestrzemnego	Samodzielny lokal mieszkalny w budynku mieszkalno - użytkowym wraz z przynależną piwnicą	47.000,00	47.000,00	9.400,00
2.	15/5	0,1269 15,13	18 12/1000	SL1Z/00021007/6	64 Czuchów ul. Jana III Sobieskiego 5	Od dnia 01.01.2004 roku nie ma obowiązującego planu zagospodarowani a przestrzemnego	Samodzielny lokal użytkowy	16.810,00	16.810,00	3.362,00

Przystępujący do rokowań winien wpłacić zaliczkę w terminie do dnia 31.03.2014 r. na konto Starostwa Powiatowego w Czuchowie w Banku Spółdzielczym w Czuchowie numer 6993260060012167520000010 lub w kasie Starostwa Powiatowego. Zaliczka wpłacona przez uczestnika, który rokowania wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Zaliczka pozostałych uczestników, którzy nie wygrali rokowań, zwraca się niezwłocznie po rokowaniach, jednak nie później niż do 3 dni. Zaliczka ulega przepadkowi, a rokowania czyni niebyłym, w odniesieniu do osoby, która nie stanęła do aktu notarialnego. Nieruchomość jest wolna od obciążeń.

Wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.
Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem rokowań można uzyskać w Wydziale Geodezji Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Czuchowie przy ul. Wojska Polskiego 1 pokój nr 304.

Zarząd Powiatu Czuchowskiego zastrzega sobie prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.
Zgłoszenie udziału w rokowaniu składa się w zamkniętych kopertach najpóźniej na 3 dni przed wyznaczonym terminem rokowań.
Zgłoszenie powinno zawierać:

- imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeśli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot,
- datę sporządzenia zgłoszenia,
- oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- proponowaną cenę i sposób jej zapłaty,
- proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków rokowań,
- kopia dowodu wpłaty zaliczki lub dowody stanowiące podstawę do zwolnienia z tego obowiązku.

Przewodniczący Zarządu

mgr Inż. Aleksander Ciupka