

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

**BiK 6740.457.2013**

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

## **DECYZJA NR 457.2013**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 38 ust. 1 i art. 82b ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. Poz. 267)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 30 września 2013r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę /rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych<sup>1)</sup>**

dla **Miasta i Gminy Debrzno**

**77-310 Debrzno, ul. Traugutta 2**

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

**na rekultywację składowiska odpadów komunalnych w tym wykonanie studni odgazujących na działkach nr 760/4 i 760/27 w m. Grzymisław, gm. Debrzno. Kategoria obiektu – VIII.**

*Autorzy projektu*

**Andrzej Najdowski**

**Krzysztof Michniewicz**

*specjalność*

**sanitarna**

**architektoniczna**

*Nr uprawnień*

**POM/0138/POOS/04**

**07/Gd/00**

*Nr członkowski IIB*

**POM/IS/3363/01**

**PO-0310**

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) bądź robót budowlanych, kategoria(-e) obiektu(-ów), imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

### **1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:<sup>2)</sup>**

- budowę można rozpocząć po uprawomocnieniu się decyzji.*
- niniejsza inwestycja podlega geodezyjnemu wytyczeniu w terenie, a po wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.*
- realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem, przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,*
- uwzględnić uwagi czynników uzgadniających i opiniujących dokumentację,*
- przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.*

### **2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:<sup>2)</sup>**

### **3. Terminy rozbiórki:**

- 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;<sup>2)</sup>*
- 2) tymczasowych obiektów budowlanych.<sup>2)</sup>*

### **4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:<sup>2)</sup>**

- inwestor jest zobowiązany zapewnić: objęcie kierownictwa budowy przez kierownika budowy
- inwestor ma obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z ustaleniami § 2 ust.2 Rozp. Min. Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554) i jego funkcje powierzyć osobie uprawnionej.

### **5. Inwestor jest zobowiązany:**

- zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;<sup>2)</sup>
- przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.<sup>2)</sup>

### **6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.<sup>2)</sup>**



Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

1) działka nr: 760/4, 760/27.

#### UZASADNIENIE

Z wnioskiem o pozwolenie na budowę wystąpiło Miasto i Gmina Debrzno, 77-310 Debrzno, ul. Traugutta 2 w dniu 30 września 2013r.

Przedsięwzięcie objęte jest wnioskiem, zgodnie z § 3 ust.1 pkt 80 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, kwalifikowane jest jako: cyt. „ instalacje związane z odzyskiem lub unieszkodliwianiem odpadów, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 41-47, z wyłączeniem instalacji do wytwarzania biogazu rolniczego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. - Prawo energetyczne o zainstalowanej mocy elektrycznej nie większej niż 0,5 MW lub wytwarzających ekwiwalentną ilość biogazu rolniczego wykorzystywanego do innych celów niż produkcja energii elektrycznej, a także miejsca retencji powierzchniowej odpadów oraz rekultywacja składowisk odpadów”.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem SE.XI.491/24/13 wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem DOŚ-Gd-WOO.4240.147.2013.AT.3 postanowił umorzyć jako bezprzedmiotowe postępowanie w sprawie wyrażenia opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Decyzją RiOS.6220.1.8.2013 z dnia 03.06.2013r. Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Rekultywacja składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w miejscowości Grzymisław”.

Decyzją Nr 6733.04.2013 z dnia 01.07.2013r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (o znaczeniu lokalnym) Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno ustalił lokalizację inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na rekultywacji składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne, przewidzianej do realizacji w miejscowości Grzymisław, gm. Debrzno, działki objęte decyzją nr 760/4 i 760/27.

Zawiadomieniem Starosty Człuchowskiego BiK.6740.411R.2013 z dnia 22.10.2013r. wszczęto postępowanie administracyjne zawiadamiając strony postępowania oraz jednocześnie informując w drodze obwieszczenia w BIP Starostwa Powiatowego oraz tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego i Urzędu Miasta i Gminy Debrzno o toczącym się postępowaniu.

W terminach wywieszenia nie wniesiono uwag i wniosków.

Wobec spełnienia wszystkich wymogów wymaganych przepisami orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Pomorskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



(pieczęć okrągła)

**STAROSTA**

*mgr inż. Aleksander Gappu*

(pieczęć inna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

**Pouczenie:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.<sup>2)</sup>~~

<sup>1)</sup> Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.

<sup>2)</sup> Niepotrzebne skreślić.

**Załączniki:**

Projekt budowlany obejmuje 1 załącznik

**Otrzymują:**

1. Miasto i Gmina Debrzno  
77-310 Debrzno, ul. Traugutta 2
2. a/a

**Do wiadomości:**

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Człuchowie
2. Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno