

Człuchów, dnia 13 listopada 2013r.

.....
(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

BiK 6740.456.2013

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR 456.2013

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 38 ust. 1 i art. 82b ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. Poz. 267)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 30 września 2013r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę /rozbiorke/wykonanie robót budowlanych⁺

dla **Gminy Czarne**

77-330 Czarne, ul. Moniuszki 12

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

na rekultywację składowiska odpadów komunalnych w tym wykonanie studni odgazowujących na działce nr 311/1 w m. Nadziejewo gm. Czarne. Kategoria obiektu – VIII.

<i>Autorzy projektu</i>	<i>specjalność</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Nr członkowski IIB</i>
Andrzej Najdowski	sanitarna	POM/0138/POOS/04	POM/IS/3363/01
Krzysztof Michniewicz	architektoniczna	07/Gd/00	PO-0310

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) bądź robót budowlanych, kategoria(-e) obiektu(-ów), imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:²⁾

- budowę można rozpocząć po uprawomocnieniu się decyzji.*
- niniejsza inwestycja podlega geodezyjnemu wytyczeniu w terenie, a po wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.*
- realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem, przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,*
- uwzględnić uwagi czynników uzgadniających i opiniujących dokumentację,*
- przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.*

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:²⁾

3. Terminy rozbiorke:

- 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;²⁾*
- 2) tymczasowych obiektów budowlanych.²⁾*

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:²⁾

- inwestor jest zobowiązany zapewnić: objęcie kierownictwa budowy przez kierownika budowy
- inwestor ma obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z ustaleniami § 2 ust.2 Rozp. Min. Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554) i jego funkcje powierzyć osobie uprawnionej.

5. Inwestor jest zobowiązany:

- zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;²⁾
- przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.²⁾

6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiorke oraz umieścić na budowie lub rozbiorce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.²⁾

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

1) działka nr: 311/1.

UZASADNIENIE

Z wnioskiem o pozwolenie na budowę wystąpiła Gmina Czarne, 77-330 Czarne, ul. Moniuszki 12 w dniu 30 września 2013 r.

Przedsięwzięcie objęte jest wnioskiem, zgodnie z § 3 ust.1 pkt 80 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, kwalifikowane jest jako: cyt. „ instalacje związane z odzyskiem lub unieszkodliwianiem odpadów, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 41-47, z wyłączeniem instalacji do wytwarzania biogazu rolniczego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. - Prawo energetyczne o zainstalowanej mocy elektrycznej nie większej niż 0,5 MW lub wytwarzających ekwiwalentną ilość biogazu rolniczego wykorzystywanego do innych celów niż produkcja energii elektrycznej, a także miejsca retencji powierzchniowej odpadów oraz rekultywacja składowisk odpadów”.

Burmistrz Czarnego pismem OŚiGO.6220.1.2013 z dnia 11 marca 2013r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie z prośbą o przedstawienie opinii o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem SE.XI.491/38/13 z dnia 22.03.2013r. wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem RDOŚ-Gd-WOO.4240.159.2013.ES.AJA.2 z dnia 15.05.2013r. umorzył jako bezprzedmiotowe postępowanie w sprawie wyrażenia opinii o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Postanowieniem OŚiGO.6220.1.2013 z dnia 06.06.2013r. Burmistrz Czarnego stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia.

Decyzją Nr 6733.4.2013 z dnia 26.08.2013r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (o znaczeniu lokalnym) Burmistrz Czarnego ustalił lokalizację inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na rekultywacji kwatery składowiska wraz z wbudowaniem studni odgazowujących w m. Nadziejewo, dz. nr 311/1, gmina Czarne.

Zawiadomieniem Starosty Człuchowskiego BiK.6740.408R.2013 z dnia 24.10.2013r. wszczęto postępowanie administracyjne zawiadamiając strony postępowania oraz jednocześnie informując w drodze obwieszczenia w BIP Starostwa Powiatowego oraz tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego i Urzędu Miasta i Gminy Czarne o toczącym się postępowaniu.

W terminach wywieszenia nie wniesiono uwag i wniosków.

Wobec spełnienia wszystkich wymogów wymaganych przepisami orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Pomorskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



STAROSTA

mgr inż. Aleksander Gappa

(pieczęć inna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.²⁾~~

¹⁾ Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.

²⁾ Niepotrzebne skreślić.

Załączniki:

Projekt budowlany obejmuje 1 załącznik

Otrzymują:

1. Gmina Czarne
77-330 Czarne, ul. Moniuszki 12
2. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Człuchowie
2. Burmistrz Czarnego